



**Raport z konsultacji społecznych w sprawie
wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów
rewitalizacji**

Spis treści

1. Wprowadzenie.....	3
2. Przedmiot konsultacji.....	3
3. Podstawa prawna.....	3
4. Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach.....	3
5. Termin konsultacji.....	3
6. Forma i tryb konsultacji.....	4-5
7. Przebieg konsultacji.....	5
8. Uwagi ustne.....	6
9. Uwagi zgłaszane na etapie konsultacji społecznych.....	6

1. WPROWADZENIE

Zaangażowanie społeczne odgrywa istotną rolę w tworzeniu i wdrażaniu programów rewitalizacji w gminie. Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną, w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Przeprowadzone konsultacje społeczne w znacznym stopniu zmniejszą ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany. Podczas trwania konsultacji społecznymi interesariuszami, przede wszystkim mieszkańcami, ale także przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi i innymi zainteresowanymi stronami miały możliwość zapoznania się z treścią konsultowanych dokumentów. Konsultacje nie ograniczają się jednak tylko do przedstawienia dokumentu, ale także do wysłuchania opinii i sugestii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji. Przedmiotem prowadzonych konsultacji społecznych było wyznaczenie obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji.

Obszar zdegradowany - obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów

Obszar rewitalizacji - obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe (w tym portowe i wydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

2. PRZEDMIOT KONSULTACJI

Przeprowadzenie konsultacji miało na celu zebranie uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego na podstawie analizy koncentracji negatywnych zjawisk ze sfery społecznej oraz uzupełniająco ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej, a także technicznej.

3. PODSTAWA PRAWNA

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 11 ust.3 w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), uchwały Nr LIII-426/14 Rady Gminy Dobra z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Dobra.

4. PODMIOTY UPRAWNIONE DO UCZESTNICTWA W KONSULTACJACH

Do udziału w konsultacjach uprawnieni byli:

- mieszkańcy gminy;
- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystych nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

5. TERMIN KONSULTACJI

Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru przeprowadzono w terminie od 1 lipca 2016 r do 1 sierpnia 2016 r.

6. FORMA I TRYB KONSULTACJI

Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji prowadzone były w formie:

- Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami Gminy Dobra oraz Radnymi Gminy i Sołtysami poszczególnych miejscowości,
- Zbierania pisemnych i elektronicznych uwag mieszkańców,
- Badania ankietowego w formie papierowej i elektronicznej

Wypełnione formularze można było dostarczyć drogą elektroniczną na adres: sekretariat@gminadobra.pl lub drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Dobra, 34-642 Dobra 233 lub pozostawić w Urzędzie Gminy w Dobrej w terminie 01.07.2016 r. do 01.08.2016 r.

Informacje i wyjaśnienie były udzielane przez członków Zespołu Projektowego, który także przyjmował uwagi w godzinach pracy urzędu.

7. PRZEBIEG KONSULTACJI

W dniu 19 lipca w budynku Remizy OSP w Dobrej odbyły się konsultacje społeczne z udziałem ekspertów. W spotkaniu uczestniczyli mieszkańcy, Radni i Sołtysi Gminy Dobra. W trakcie spotkania zaprezentowano i omówiono problemy z jakimi boryka się Nasza Gmina oraz zaprezentowano wstępnie wyznaczone obszary zdegradowane. W trakcie dyskusji można było zgłaszać ustnie uwagi i sugestie dotyczące projektów czy omawianych zadań. Spotkanie prowadzili dr Michał Kudłacz, dr inż. arch. Dorota Jopek, dr inż. Marcin Czyż.

Obszary zdegradowane i obszar rewitalizacji – poza oparciem się o szczegółowe dane statystyczne, których zakres został zdefiniowany w Ustawie o rewitalizacji - były wyznaczone w procesie partycypacji społecznej opartej m.in. na badania jakościowych i ilościowych. Pozwoliło to na zdiagnozowanie kluczowych problemów społeczno-gospodarczych w gminie Dobra oraz naniesienie ich skali i intensywności, w układzie jednostek urbanistycznych, na mapę całej gminy. Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji pozwoliły na zweryfikowanie na ile rekomendacje zgłaszane we wcześniejszych etapach przez stronę społeczną oraz przedstawicieli samorządu odpowiadają na potrzeby mieszkańców. Podczas spotkań uczestnicy zostali zapoznani z kluczowymi pojęciami dotyczącymi procesu rewitalizacji tj. rewitalizacja, stan kryzysowy, obszar zdegradowany, obszar rewitalizacji. Przedstawiono i szczegółowo omówiono metodologie wyznaczania obszarów zdegradowanych, podejmowano dyskusje z uczestnikami na temat wyznaczonych obszarów. Interesariusze procesu rewitalizacji mieli możliwość wyrażania swoich opinii i sugestii Szeroki proces uspołecznienia etapu diagnostycznego zaowocował niewielką liczbą zgłaszanych uwag.

W czasie trwania konsultacji społecznych tj. od 1 lipca do 1 sierpnia wpłynęło 35 ankiet na temat problemów społecznych, gospodarczych, technicznych, przestrzenno-funkcjonalnych i środowiskowych występujących na terenie gminy.

8. UWAGI USTNE

Telefonicznie i osobiście w Urzędzie Gminy Członkowie Zespołu Projektowego udzielali zainteresowanym mieszkańcom wyjaśnień. Wśród najczęstszych uwag można było usłyszeć między innymi, że przyczyną powstawania obszarów zdegradowanych jest nieuregulowany stan prawny dróg w gminie Dobra. Według innych mieszkańców, programem rewitalizacji należałoby objąć kapliczki w gminie Dobra, a także mur parafialnego cmentarza w Dobrej oraz miejsca historyczne (zabytki). Nikt jednak nie zaproponował formalnie zmiany zaprojektowanego obszaru.

10. UWAGI ZGŁASZANE NA ETAPIE KONSULTACJI

W czasie trwania konsultacji społecznych obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Dobra nie wpłynęły żadne formularze uwag. W sumie zebrano 35 ankiet.