

## **OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (Dz.U.2025.1234) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2025.1691) – dalej: *Kpa*,

### **WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

zawiadamia, że 30 kwietnia 2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.3.2026), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.:

***„Budowa nowej linii kolejowej Podłęże – Szczyrzyc – Tymbark / Mszana Dolna oraz modernizacja istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka – Nowy Sącz – Etap I: prace przygotowawcze“ na odcinku I+K dla: Linia kolejowa nr 623 od km 0+024 do km 9+934; Linia kolejowa nr 628 od km 0+000 do km 1+517***, na wniosek złożony 30 kwietnia 2026 r., uzupełniony 17 i 18 czerwca 2026 r. przez inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa), działającego przez pełnomocników.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, w powiecie limanowskim:

- **gmina Jodłownik, obr. nr 0002 Janowice** - 580/1, 409, 408, 367, 405, 407/2, 471/2, 406, 472, 473, 477, 404, 474, 263/1, 499, 475/1, 475/2, 506, 508, 509/3, 509/14, 509/15, 511/3, 512/1, 529/4, 579/1, 398/20, 369/27, 369/24, 369/22, 362/4, 370/4, 370/7, 371/4, 357/4,
- **gmina Dobra, obr. nr 0008 Skrzydlina** - 25/1, 26, 43/1, 44, 45/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 46/9, 47, 48, 49, 50, 56, 18, 40/1, 42/2, 51/1, 53/1, 57/1, 57/2, 59/1, 59/2, 60/1, 60/2, 61, 67, 68, 70/2, 70/3, 70/13, 70/14, 71, 72/1, 75, 76, 77,

78/1, 78/2, 78/3, 79, 80, 120, 121, 122, 123, 124/3, 81, 82, 84, 116, 117/1, 117/2, 117/3, 118/1, 118/2, 118/3, 119/2, 119/4, 119/5, 132, 135, 139/1, 139/3, 139/4, 140, 141, 142/2, 143/1, 144, 145, 165/2, 165/3, 165/4, 165/12, 165/13, 166/2, 167/1, 167/2, 167/3, 168/1, 168/2, 169, 170, 173, 242/2, 243, 244, 245, 253, 256, 259, 260, 262, 263/1, 210/2, 211/4, 212, 213, 232, 233, 234, 235, 236/1, 236/2, 237, 238, 239/6, 239/7, 246, 247, 248, 249, 250/2, 281/1, 282/3, 282/4, 284/1, 285, 286, 287, 288, 915, 917, 918, 274/1, 289, 688/1, 688/2, 961, 962, 690, 691, 698, 699/5, 699/6, 699/7, 699/8, 699/10, 699/11, 699/12, 699/13, 699/14, 700/1, 700/2, 701, 702/9, 702/10, 702/11, 702/12, 702/13, 702/14, 702/15, 702/16, 703/1, 703/2, 704, 705/1, 705/2, 734/1, 735, 207, 191, 702/7, 654, 655, 657, 658, 659, 662, 663, 664, 737, 665, 668, 669/1, 686, 687, 736, 927, 618/3, 618/4, 618/5, 619/2, 619/4, 619/5, 619/6, 619/7, 620/1, 620/2, 620/3, 622, 623, 624/1, 624/2, 624/3, 625/1, 625/2, 625/3, 627, 629, 630, 631, 632, 636, 637, 638, 641, 699/15

- **gmina Dobra, obr. nr 0011 Wola Skrzydlańska** - 89, 88, 91/4, 193/1, 194/1, 217/2, 221/1, 91/3, 91/5, 91/6, 91/7, 93/1, 93/3, 93/4, 93/6, 93/7, 94/3, 90/1, 94/2, 94/4, 95, 96/2, 96/3, 96/14, 535, 103, 104, 195, 196, 197/1, 197/2, 198, 199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 99, 181/1, 185/3, 185/4, 185/7, 185/12, 185/13, 185/14, 187, 188, 190/1, 191, 171/2, 172, 181/2, 508, 519, 537, 141, 143/2, 145/2, 145/4, 145/7, 145/8, 147, 148/1, 150, 151/1, 151/2, 152, 163/4, 163/6, 168, 169/3, 170/5, 171/1, 183/1, 183/2, 184/2, 185/15, 165, 539, 540
- **gmina Mszana Dolna, obr. nr 0002 Kasina Wielka** - 1489, 1523, 1662/3, 1672, 1674, 1676, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690/1, 1691, 1727, 1729, 1732, 1733, 1734, 1735, 1747, 1748, 1749, 1750/1, 1750/2, 1751, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1772, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781/1, 1781/2, 1784, 1785, 1786, 1787, 1790, 1791, 1792, 1795, 1796, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813/2, 1813/3, 1813/4, 1814/1, 1814/2, 1815/1, 1815/2, 1817, 1818, 1819/1, 1820/2, 1821, 1822, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1836, 1837, 1891/1, 1891/2, 1892, 1893/1, 1893/2, 1894, 1895, 1896, 1898, 2582/28, 3809, 2111/2, 1956, 1957, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1967,

1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 2111/1, 2100/2, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2120, 2123, 2124, 2125, 2126, 2134, 2145, 2148, 2149, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2159, 2160, 11018, 11019, 11020, 11021, 11022, 11023, 11024, 5431, 5432, 5445, 5449, 5451/1, 5451/2, 5464/2, 5468/1, 5468/2, 5473, 5474, 5475, 5480, 5481, 5482, 5483/1, 5483/2, 5484, 5485, 5486, 5487, 5488, 5489, 5490, 5491, 5492, 5493/1, 5493/2, 5494, 5495, 5496, 5497, 5498, 5499, 5500, 5501, 5502, 5503, 5504, 5505, 5506, 5507, 5508, 5509/1, 5510, 5511, 5512, 5513, 5514, 5515, 5516, 5517, 5518, 5519, 5522/1, 5528/1, 10996, 5032, 5033, 5034, 5074/2, 5076, 5077, 5078, 5079/1, 5079/2, 5080, 5081, 5082, 5083, 5084, 5117, 5123/2, 5137, 5138, 5139, 5140, 5141, 5142, 5143, 5144/1, 5144/2, 5145, 5146, 5147, 5148, 5149, 5150, 5218, 5221, 5222, 5223, 5224, 5225, 5226, 5227, 5228, 5229, 5230, 5231, 5232, 5233, 5234, 5235, 5236, 5237, 5283, 5310, 5311, 5312, 5313, 5314, 5315, 5316, 5337, 5355, 5358, 5359, 5360, 5361, 5362, 5363, 5364, 5367/1, 5367/2, 5368, 5369, 5370, 5371, 5372, 5373, 5374, 5375, 5379, 5383, 5384, 5385, 5386, 5389, 5390, 5396/1, 5396/2, 5398, 5447, 5449, 5532/5, 5689, 5787/1, 5787/2, 5788, 5789, 4944, 4985, 4986, 4987, 4988, 4989, 4990, 4991, 4992, 5002, 5003, 5004, 5005, 5006, 11005, 5013, 5016, 5017, 5018/1, 5018/2, 5029, 5030/1, 5532/2, 5795/1, 5798, 5799, 5800, 5821, 5823, 5825, 5826, 5827, 5830, 5831, 5832, 5833, 5851, 5852, 5853, 5854, 5873, 5874, 5875, 5876, 5877, 5878, 5879, 5880, 5881, 5885, 5902, 5903, 5905, 5901, 5906, 5911, 5912, 5922, 5923, 5926, 5927, 5928, 5929, 5930, 5931, 5932, 5933, 5934, 5957, 8105, 8106, 8107, 8108, 8109, 8110, 8111, 8112, 8113, 8114, 8115/1, 8115/2, 8116, 8117, 8124/1, 8125, 8126, 8127, 8128, 8129, 8130, 8131, 8132, 8133, 8134, 8135, 8136, 8169, 8170, 8171, 8172, 11016, 11017, 8174, 8175, 8176, 8201, 8202/1, 7243, 8235/1, 8231/6, 8099/1, 8226/1, 8217, 8218, 8227, 8228, 8229, 8230/1, 8231/3, 8168, 8216, 8219, 5904

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy:

**WI-IV.747.2.3.2026.**

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. poprzez e-Doręczenia lub faksem - 12 422 72 08);
2. pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
3. **osobiście wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu** drogą telefoniczną (**12 39-21-612**).

**Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,**

**opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji.** Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce: **Urząd Wojewódzki/ Wydziały/ Infrastruktury/**

**Repozytorium plików/ WI-IV.747.2.3.2026 ZAŁACZNIKI GRAFICZNE ... (...)**

<https://bip.malopolska.pl/muw,a,2903464,wi-iv747232026-zalaczniki-graficzne-downiosku-w-sprawie-wydania-decyzji-o-ustaleniu-lokalizacji-lin.html>

## **POUCZENIA**

Informuje się, że zgodnie z przepisami *utk*:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- Prezesa UTK,

- pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

#### **Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:**

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy *o gospodarce nieruchomościami* (przepisu tego nie stosuje się do 1) nieruchomości wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP S.A.”, w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. *o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”* (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542 oraz z 2023 r. poz. 1720); 2) obrotu nieruchomościami, dokonywanego przez PLK S.A., CPK albo jednostkę samorządu terytorialnego, na rzecz których została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, albo dokonywanego za ich zgodą wydaną nie wcześniej niż po upływie dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca nieruchomości stała się ostateczna; 3) obrotu nieruchomościami, o których mowa

w art. 9s ust. 9, który jest dokonywany z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca tej nieruchomości stała się ostateczna.).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego, - nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, sa zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 *Kpa*).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).
- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (art. 40 § 4 *Kpa*).
- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).

9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).

10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

**Obwieszczenie podlega publikacji** (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie i Urzędu Gminy Mszana Dolna, Urzędu Gminy Dobra, Urzędu Gminy Jodłownik.