

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.1.3.22.2021**

**Wójta Gminy Dobra**

**z dnia 28 lipca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie w formie bezprzetargowej, położonych w Gminie Dobra.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 730 ) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ), Wójt Gminy Dobra zarządza, co następuje:

**§ 1**

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie w formie bezprzetargowej, położonych w Gminie Dobra, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobra na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Gminy Dobra.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Obywatelskich i Kadr Urzędu Gminy w Dobrej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
*mgr Benedykt Węgrzyn*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA**

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2020, poz. 65 z zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Dobra.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Potożenie nieruchomości i /lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy -okres	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto	Termin wnoszenia opłat	Informacja na jaki cel przeznaczona
	Nr działki	Nr KW								
1	433/3	KW 26675	sala gimnastyczna	Skrzydła nr 186 Budynek Szkoły	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa użyczenia	bezpłatnie	-	Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra
2	433/3	KW 26675	Sala gimnastyczna	Skrzydła nr 186 Budynek Szkoły	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa udostępnienia	35,00 zł/1 godz.	Na podstawie wystawionej faktury	Na prowadzenie zajęć sportowych dla pozostających osób
3	1563	KW 26692	Sala gimnastyczna	Dobra Budynek Szkoły nr porządkowy 490	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa użyczenia	bezpłatnie	-	Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra
4	1563	KW 26692	Sala gimnastyczna	Dobra Budynek Szkoły nr porządkowy 490	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa udostępnienia	35,00 zł/1 godz.	Na podstawie wystawionej faktury	Na prowadzenie zajęć sportowych dla pozostających osób
5	1563	KW 26692	-sala lekcyjna	Dobra budynek Szkoły nr porządkowy 490	Lokal: - sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa użyczenia	bezpłatnie	-	Prowadzenie kursów językowych i innych zajęć dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra
6	1563	KW 26692	-sala lekcyjna	Dobra budynek Szkoły nr porządkowy 490	Lokal: - sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	na wniosek umowa udostępnienia	35,00 zł/1 godz.	Na podstawie wystawionej faktury	Prowadzenie kursów językowych i innych zajęć dla pozostających osób

7	2198/14	KW 35884	- sala gimnastyczna	Dobra nr porządkowy 1 Budynek Szkoły	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP/KZ – usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej	na wniosek umowa użyczenia	bezpłatnie	-	Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra
8	2198/14	KW 35884	- sala gimnastyczna	Dobra nr porządkowy 1 Budynek Szkoły	Lokal: - sala gimnastyczna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP/KZ – usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej	na wniosek umowa udostępnienia	35,00 zł/1 godz.	Na podstawie wystawionej faktury Vat.	Na prowadzenie zajęć sportowych dla pozostałych osób
9	2198/14	KW 35884	Sala	Dobra nr porządkowy 1 Budynek Szkoły	Lokal: - sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP/KZ – usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej	na wniosek umowa użyczenia	bezpłatnie	-	Prowadzenie kursów językowych i innych zajęć dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra
10	2198/14	KW 35884	Sala	Dobra nr porządkowy 1 Budynek Szkoły	Lokal: - sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP/KZ – usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej	na wniosek umowa udostępnienia	35,00 zł/1 godz.	Na podstawie wystawionej faktury Vat.	Prowadzenie kursów językowych i innych zajęć dla pozostałych osób
11	269/1	KW 27040	Lokal użytkowy położony na parterze	Gruszowiec nr porządkowy 38 Budynek Szkoły	- sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP – usługi Publiczne	umowa najmu na okres 7- dmiu lat	8,00za 1m <sup>2</sup> wynajmow anego lokalu	Na podstawie Wystawionej faktury Vat.	Prowadzenie złobka w ramach projektu Maluch+ oraz prowadzenie przedszkola
12	1482	KW NS2L/000055 78/1	Ośrodek Zdrowia W Dobrej	Dobra nr porządkowy 545	Lokal w budynku OZ w Dobrej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem 2.2. UP – usługi Publiczne	umowa użyczenia na okres 5-ciu lat	bezpłatnie	-	Prowadzenie podstawowej opieki zdrowotnej
13	1482	NS2L/000055 78/1	Ośrodek Zdrowia w Dobrej	Dobra	OZ w Dobrej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016;	umowa użyczenia na okres 5-ciu lat	bezpłatnie	-	Prowadzenie podstawowej opieki zdrowotnej
14	359	KW 26674	Lokal użytkowy na piętrze	Porąbką porządkowy 112 Budynek Szkoły	Lokal użytkowy	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016; Teren oznaczony symbolem UP/KZ – usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej	Umowa najmu	Czynsz 8,00 zł/ 1m <sup>2</sup>	Po wystawieniu faktury	Prowadzenie działalności Przedszkole Niepubliczne

15	1864/3	KW 30595	Szkoła Podstawowa gimnastyczna	Jurków budynek Szkoły	Sala gimnastyczna, sala lekcyjna	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: - teren usług publicznych (symbol 4.2UP) - teren dróg publicznych klasy drogi zbiorczej (symbol 4.1LDZ)	Umowy użyczenia	bezpłatnie	-	Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra oraz innych zajęć i kursów dla dzieci i młodzieży Z terenu Gminy Dobra Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra oraz innych zajęć i kursów dla dzieci i młodzieży Z terenu Gminy Dobra
16	1073	KW 5900	Sala lekcyjne, sala gimnastyczna	Wilezyce Budynek Szkoły	Sala	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXIII-143/16 z dnia 22.08.2016: - teren usług publicznych (symbol 10.1UP),	Umowy użyczenia	bezpłatnie	-	Na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Dobra oraz innych zajęć i kursów dla dzieci i młodzieży Z terenu Gminy Dobra

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29.07.2021 r. do dnia 20.08.2021 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy Dobra oraz na stronach internetowych Gminy Dobra.

**WÓJT**  
mgr Benedykt Węgrzyn