

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Dobra podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), został sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu do lat 3-ich – w drodze bezprzetargowej.

Adres nieruchomości		Dobra, 34-642 Dobra	Porąbka, 34-642 Dobra
Nr księgi wieczystej		KW 27033	KW 26674
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	2436 Wykorzystywana rolniczo jako ogródek przydomowy	359 Zbudowana budynkiem Szkoły
	nr obrębu	0002	0005
Powierzchnia nieruchomości działki		500 m ²	- 0,48 ha
Powierzchnia lokalu użytkowego		Nieruchomość niezabudowana	149,00
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana wykorzystywana jako ogródek przydomowy	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Szkoły Podstawowej, przystosowany wg. norm, HACAP do prowadzenia działalności gastronomicznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Teren budownictwa mieszkaniowo- usługowy (o symbolu 4.1 KD-P/Z i 2.1 MW/U)	Tereny usług publicznych, przeznaczone dla realizacji usług, administracji, zdrowia, kultury, nauki i oświaty oraz innych usług publicznych (symbol 2.5 UP)
Forma zbycia najem/ dzierżawa		Dzierżawy bezprzetargowej do lat 3-ich / negocjacje	Bezprzetargowa na okres do lat 3-ich negocjacje
Wysokość czynszu /miesiąc, rok		Rocznie - 75,00 zł do negocjacji	Miesięcznie - stawka minimalna netto 7,39zł/m ² plus 23% Vat. dodatkowo opłata za gaz i energię elektryczną
Termin płatności czynszu		Ustalony w umowie	Do 15 każdego miesiąca

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobra oraz na stronie internetowej Gminy Dobra przez okres 21 dni - od dnia 26.09.2016r.

Wójt

mgr Beata Wawrzyn