

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr Uchwały Nr XXIII-143/16 Rady Gminy Dobra z dnia 22 sierpnia 2016 roku

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRA

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
1	08.05.2015	Kuchta Bogusław Jurków 112 34-643 Jurków	Proszę o zmianę oznaczenia działki z MR na MU. Działka leży w ciągu działek MU usługowo-budowlany a została zakwalifikowana do działek zagrodowych.	2001 Jurków	4.7MR		-		-	Nieuwzględniona. Wnioskowana zmiana planowanego przeznaczenia terenu wymagałaby uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na wyłącznie gruntów rolnych III klasy bonitacyjnej na cele nierolnicze.
2	13.05.2015	Czesyk Maria, Czesyk Wiesław Łętowe 259 34-733 Mszana Dolna	O uwzględnienie działki 1478/1 całej na cele budowlane, a jeżeli nie jest to możliwe całe przekształcenie działki to bardzo prosimy o większość zostawioną jako rolne na działce 1478/1	1478/1 Pórzeczki	6.8MN, 6.14R1, 6.16R1, 6.25R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
3	13.05.2015	Bolisęga Andrzej Chyszówki 24 34-643 Jurków	Wnioskuje o przekształcenie działki lub 1/3 działki na działkę usługowo-budowlaną. Zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Teren budowlany byłby od strony drogi publicznej.	849 Chyszówki	1.73R1, 1.1KDZ, 1.16KDD, 1.26KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
4	15.05.2015	Trybus Stanisław Dobra 137 34-642 Dobra	Do rozwiązań przyjętych w Projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w Gminie Dobra. Zgodnie z art. 18 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 III 2003. Składam następujące uwagi do projektu planu zagospodarowania w gminie Dobra, dotyczy działki rolnej nr 3124 o powierzchni 34 ar. W chwili obecnej przez moją działkę nr 3102 przechodzi wodociąg. Zgodę wyraziłem na przeprowadzenie wodociągu przez kilka moich parceli. Moja zgłaszana parcela ma dostęp do drogi i kanalizacji. Wniosek o przekwalifikowanie tych gruntów wniosłem do Urzędu Gminy	3124 Dobra	2.20R1, 2.40R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Brak możliwości zapewnienia obsługi komunikacyjnej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			Dobra około 5 lat temu. Teraz okazuje się, że to jest teren osuwiska nieczynnego. Badania geologiczne były prowadzone w latach 60-tych ze względu na poszukiwania (ropy, gazu). Po tym okresie nikt takich badań nie wykonywał a stwierdzono osuwisko nieczynne. Nie zauważyłam aby w tej okolicy mogło coś być niebezpiecznego. Proszę Pana Wójta oraz Radę Gminy Dobra o podjęcie stosownej decyzji aby uzyskać te grunty budowlanymi lub rekreacyjnymi, a Dobra jest piękną podgóorską miejscowością.							
5	15.05.2015	Trybus Stanisław Dobra 137 34-642 Dobra	Do rozwiązań przyjętych w Projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w Gminie Dobra. Zgodnie z art. 18 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 III 2003. Składam następujące uwagi do projektu planu zagospodarowania w gminie Dobra, dotyczy działki rolnej nr 3212 o powierzchni 41 ar. W chwili obecnej przez moją działkę nr 3102 przechodzi wodociąg. Zgodę wyraziłem na przeprowadzenie wodociągu przez kilka moich parceli. Moja zgłaszana parcela ma dostęp do drogi i kanalizacji. Wniosek o przekwalifikowanie tych gruntów wniosłem do Urzędu Gminy Dobra około 5 lat temu. Teraz okazuje się, że to jest teren osuwiska nieczynnego. Badania geologiczne były prowadzone w latach 60-tych ze względu na poszukiwania (ropy, gazu). Po tym okresie nikt takich badań nie wykonywał a stwierdzono osuwisko nieczynne. Nie zauważyłam aby w tej okolicy mogło coś być niebezpiecznego. Proszę Pana Wójta oraz Radę Gminy Dobra o podjęcie	3212 Dobra	2.48R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego. Niezgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Brak możliwości zapewnienia obsługi komunikacyjnej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			stosownej decyzji aby uzyskać te grunty budowlanymi lub rekreacyjnymi, a Dobra jest piękną podgóorską miejscowością.							
6	18.05.2015	Jarosz Cecylia Jurków 160 34-643 Jurków	Po zapoznaniu się z wyłożeniem planu miejscowego wnoszę o ujęcie działki nr 3087 na teren budownictwa mieszkaniowego. W projekcie planu działka sąsiaduje z terenami budownictwa mieszkaniowego oznaczonego symbolem 4.2MN	3087 Jurków	4.5R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Brak możliwości zapewnienia obsługi komunikacyjnej.
7	18.05.2015	Kozińska Lucyna Chyszówki 60 34-643 Jurków	Ja wyżej podpisana jestem właścicielką działki 1551. Nie wyrażam zgody na zagospodarowanie tej działki na wyciągi narciarskie, gdyż tą działkę chcę zagospodarować pod budynek gospodarczy i rodzinny. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.	1551 Chyszówki	1.3US2, 1.2US2/o, 1.79R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano przeznaczenie terenu pod trasy i wyciągi narciarskie US2, US2/o.
8	18.05.2015	Kołodziej Stanisław Chyszówki 60 34-643 Jurków	Działka położona w miejscowości Chyszówki o nr 1564/1, której jestem właścicielem. Nie zgadzam się na zagospodarowanie tej działki pod wyciągi narciarskie, gdyż planuję w przyszłości tę działkę zagospodarować w inny sposób.	1564/1 Chyszówki	1.2US2/o, 1.3US2, 1.4KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano przeznaczenie terenu pod trasy i wyciągi narciarskie US2, US2/o.
9	20.05.2015	Dulińska Celina Chyszówki 196 34-643 Jurków	Zwracam się z ponownym wnioskiem o przekształcenie działki rolnej nr 209 na budowlaną. Poprzedni wniosek nie został w pełni uwzględniony. Na działce 209 w przyszłości chcemy wybudować dom jednorodzinny dla dziecka. Jest to jedyna działka, która może być w pełni uzbrojona – posiada dobry dojazd, wodociąg i w niedużej odległości przyłącze energetyczne. Proszę o wzięcie pod uwagę naszych argumentów i przekształcenie powyższej działki w całości na budowlaną. Wyrażamy sprzeciw na korytarz dla zwierząt, który przebiega przez jedną z naszych działek. Posiadamy akt	209 Chyszówki	1.110R1, 1.11KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			własności tej działki i n8nie wyrażaliśmy zgody na taką decyzję, która została podjęta bez udziału właścicieli.							
10	20.05.2015	Kowalska Danuta Chyszówki 66 34-643 Jurków	Zwracam się z ponownym wnioskiem do planu zagospodarowania przestrzennego o zwiększenie terenu budowlanego na działce nr 962/1 . Nie zgadzam się również na korytarz dla zwierząt przez moją działkę, bo zwierzęta mają gdzie chodzić, a jeśli nie to proszę sobie tą działkę odkupić ode mnie i przeznaczyć dla zwierząt.	962/1 Chyszówki	1.52MN, 1.86R1, 1.13KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
11	20.05.2015	Kwaśny Krystyna Wilczyce 25 34-643 Jurków	Zgłaszam protest w związku z nie uwzględnieniem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra mojej działki nr 2246 jako działki budowlanej. Działka ta jako jedyna w moim gosp. Rolnym jest usytuowana przy drodze dojazdowej i w przyszłości chciaabym ją przekazać pod budowę. Moim zdaniem jest to bardzo krzywdzące dla mnie, bo nie rozumiem z jakiego powodu ta działka została pominięta. Nawet jeżeli chodzi o tzw. Pas ekologiczny dla zwierząt, to myślę, że na działce o pow. 0,92 ha jest miejsce dla nich i dla małego domku. Proszę o ponowne rozpatrzenie i przeanalizowanie w/w sytuacji.	2246 Wilczyce	10.11R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Uprzednio na etapie opiniowania i uzgadniania projektu planu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z uwagi na korytarz ekologiczny instytucja ta wskazała m.in. ten właśnie konkretny teren do pozostawienia go terenem otwartym (terenem rolnym) bez możliwości jakiegokolwiek zainwestowania.
12	20.05.2015	Kwaśny Krystyna Wilczyce 25 34-643 Jurków	Zgłaszam protest w związku z nie uwzględnieniem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra mojej działki nr 2127 jako działki budowlanej. Działka ta jako jedyna w moim gosp. Rolnym jest usytuowana przy drodze dojazdowej i w przyszłości chciaabym ją przekazać pod budowę. Moim zdaniem jest to bardzo krzywdzące dla mnie, bo nie rozumiem z jakiego powodu ta działka została pominięta. Nawet jeżeli chodzi o tzw. Pas ekologiczny dla zwierząt, to myślę, że na działce o pow. 0,92 ha jest	2127 Wilczyce	10.11R1, 10.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Uprzednio na etapie opiniowania i uzgadniania projektu planu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z uwagi na korytarz ekologiczny instytucja ta wskazała m.in. ten właśnie konkretny teren do pozostawienia go terenem otwartym (terenem rolnym) bez możliwości jakiegokolwiek zainwestowania.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			miejsce dla nich i dla małego domku. Proszę o ponowne rozpatrzenie i przeanalizowanie w/w sytuacji.							
13	20.05.2015	Kwaśny Krystyna Wilczyce 25 34-643 Jurków	Zgłaszam protest w związku z nie uwzględnieniem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra mojej działki nr 2122 jako działki budowlanej. Działka ta jako jedyna w moim gosp. Rolnym jest usytuowana przy drodze dojazdowej i w przyszłości chciałabym ją przekazać pod budowę. Moim zdaniem jest to bardzo krzywdzące dla mnie, bo nie rozumiem z jakiego powodu ta działka została pominięta. Nawet jeżeli chodzi o tzw. Pas ekologiczny dla zwierząt, to myślę, że na działce o pow. 0,92 ha jest miejsce dla nich i dla małego domku. Proszę o ponowne rozpatrzenie i przeanalizowanie w/w sytuacji.	2122 Wilczyce	10.11R1, 10.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Uprzednio na etapie opiniowania i uzgadniania projektu planu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z uwagi na korzyść ekologiczną instytucja ta wskazała m.in. ten właśnie konkretny teren do pozostawienia go terenem otwartym (terenem rolnym) bez możliwości jakiegokolwiek zainwestowania.
14	21.05.2015	Jurek Danuta 34-642 Dobra 181	Nie wyrażam zgody na przebieg drogi przez działkę nr 1634, która jest moją własnością.	1634 Dobra	2.114MN, 2.119MN, 2.26KDD, 2.14KDW2		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano przebieg drogi wg dotychczas obowiązującego planu.
15	20.05.2015	Czopek Stanisław Os. Bohaterów Września 53/22 31-621 Kraków	Proszę o włączenie działki 1146 położonej we wsi Chyszówki do terenów zabudowy mieszkaniowej. Proszę o pozytywne załatwienie mej prośby.	1446 Chyszówki	1.78R1, 1.16KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
16	21.05.2015	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Po zapoznaniu się z planem zagospodarowania przestrzennego ponownie zwracam się z prośbą o uwzględnienie mojej działki i przekształcenie na działkę budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.	2658 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Działka w całości położona jest w Strefie 1 ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
17	21.05.2015	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Po zapoznaniu się z planem zagospodarowania przestrzennego ponownie zwracam się z prośbą o uwzględnienie mojej działki i przekształcenie na działkę budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.	2676 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Działka w całości położona jest w Strefie 1 ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
18	21.05.2015	Palka Jerzy, Palka Maria Dobra 152 34-642 Dobra	Zwracam się o odwołanie decyzji w sprawie przekształcenia działki z rolnej na budowlaną. Argumentami przemawiającymi za przekształceniem są: dojazd do działki z dwóch stron, z jednej strony jest to droga gminna. Na działce znajduje się również słup energetyczny. Działka znajduje się w korzystnym miejscu, w okolicy kilkuset metrów znajdują się zabudowania (osiedle Wątory i Madziarówka). Łatwo dostępne będzie również doprowadzenie innych mediów (np. woda). Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.	4147 Dobra	2.2R1, 2.13R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Przedmiotowa działka położona jest z dala od istniejącej zabudowy (w kierunku góry Łopień nie wyznacza się terenów pod zabudowę, aby nie rozpraszać zabudowy).
19	22.05.2015	Smoleń Piotr Jurków 16 34-643 Jurków	W związku z planem zagospodarowania przestrzennego zwracam się o ujęcie całości działki 2300/1 pod zabudowę. Ww. działka została w części tylko ujęta pod zabudowę.	2300/1 Jurków	4.66MN, 4.22R1, 4.7R/ZL, 4.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego.
20	22.05.2015	Trybus Jan Wilczyce 15 34-643 Jurków	Uprzejmie proszę o przekształcenie działki 1163 pod zabudowę domków kempingowych, strzelnicy sportowej oraz budynku gospodarczego. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	1163 Wilczyce	10.59R1, 10.69R1, 10.66ZN		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
21	22.05.2015	Trybus Jan Wilczyce 15 34-643 Jurków	Uprzejmie proszę o przekształcenie działki 1179 pod zabudowę domków kempingowych, strzelnicy sportowej oraz budynku gospodarczego. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	1179 Wilczyce	10.59R1, 10.66ZN		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
22	22.05.2015	Drożdż Wacław Stróża 15 34-625 Skrzydlina	Proszę o ujęcie działki 234 234 i przeznaczenie jej w pozostałej części pod zabudowę mieszkaniowo-zagrodową.	234 Skrzydlina	8.3MU3, 8.27ZE, 8.1KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego.
23	22.05.2015	Ubik Stanisław Jurków 260 34-643 Jurków	Ujęcie działki rolnej nr 1534 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jako działki z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W wystawionym projekcie planu zagospodarowania	1534 Jurków	4.33R1, 4.11KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			przestrzennego działka ta jest pominięta, chociaż na całej swojej długości przylega do drogi gminnej. Dodatkowo działki, które są na wysokości mojej działki, które przylegają do drogi gminnej, tylko po drugiej stronie tej drogi, są ujęte w planie jako działki z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.							
24	25.05.2015	Kołodziej Władysław Wilczyce 91 34-643 Jurków	Po zapoznaniu się z projektem MPZP nie zgadzam się z zakwalifikowaniem mojej działki, która miała być budowlana a jest rolna. Chodzi o działkę nr 1946. Ponownie zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną (domek jednorodzinny i letniskowy).	1946 Wilczyce	10.8R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
25	25.05.2015	Kołodziej Władysław Wilczyce 91 34-643 Jurków	Po zapoznaniu się z projektem MPZP nie zgadzam się z zakwalifikowaniem mojej działki, która miała być budowlana a jest rolna. Chodzi o działkę nr 2405. Ponownie zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną (domek jednorodzinny i letniskowy).	2405 Wilczyce	10.3R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
26	26.05.2015	Stanisław Majerczyk Dobra 638 34-642 Dobra	Nie wyraża zgody na planowane poszerzenie drogi nr 2044 oraz nr 2058 w kierunku działki 2055	2055 Dobra	2.63MN 2.1KDL 2.34KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Minimalne szerokości dróg publicznych określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy D 10 m, dla dróg klasy L 12 m.
27	26.05.2015	Helena i Józek Bielski Reja 14 34-600 Limanowa	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną.	1414 Wilczyce	10.14R1 10.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
28	26.05.2015	Janusz Mrozek Wilczyce 20	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną. Na działce będzie przebiegać linia wodociągu gminnego.	1383 Wilczyce	10.40R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki..
29	27.05.2015	Maria Judka Dobra 753 34-642 Dobra	Wnosi o przekształcenie działek na budowlane. Działki mają dostęp do wody i prądu oraz do dróg nr 4033 i 4020	4161 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
30	27.05.2015	Maria Judka Dobra 753 34-642 Dobra	Wnosi o przekształcenie działek na budowlane. Działki mają dostęp do wody i prądu oraz do dróg nr 4033 i 4020	4162 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
31	28.05.2015	Lucyna Kucharczyk Władysława Sikorskiego 66 42-520 Dąbrowa Górnicza	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z terenu rolnego bez prawa zabudowy na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	885 Porąbka	5.15R1 5.15KDD 5.9ZE		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
32	28.05.2015	Lucyna Kucharczyk Władysława Sikorskiego 66 42-520 Dąbrowa Górnicza	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z terenu rolnego bez prawa zabudowy na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	883 Porąbka	5.15R1 5.9ZE 5.8KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
33	28.05.2015	Elżbieta Sowa Tatrzańska 83 25-564 Kielce	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną, która wg najnowszego planu przestrzennego ma być w dalszym ciągu działką rolną zakwalifikowaną jako teren przelotowy dla zwierzyny leśnej. Propozycja w załączonej mapce.	2891 Jurków	4.10ZN 4.5R1 4.1KDZ		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
34	28.05.2015	Ewa i Jan Klimek Jurków 180 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną, która wg najnowszego planu przestrzennego ma być w dalszym ciągu działką rolną zakwalifikowaną jako teren przelotowy dla zwierzyny leśnej. Mapa w załączniku do uwagi.	2890/1 Jurków	4.10ZN		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
35	29.05.2015	Dariusz Mysza Dobra 570	Wnosi o przekształcenie działki z rolniczej na budowlaną	5560 Dobra	2.144R1 2.32KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		34-642 Dobra								Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra. Z dala od istniejącej zabudowy, w kierunku Góry Łopień nie wyznacza się terenów pod zabudowę.
36	29.05.2015	Krystyna i Paweł Darmoń Żółtej Ciżemki 5/5 31-56- Kraków	Wnosi o przeznaczenie działki na budowlaną ewentualne letniskową	1490 Wilczyce	10.52R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
37	29.05.2015	Krystyna i Paweł Darmoń Żółtej Ciżemki 5/5 31-56- Kraków	Wnosi o przeznaczenie działki na budowlaną ewentualne letniskową	1556/1 Wilczyce	10.52R1 10.33ZN		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
38	29.05.2015	Anna Sołtys Dobra 24	Nie wyraża zgody na zmianę kwalifikacji działki z rolnej na tereny działalności produkcyjnej.	5863 Dobra	2.9P		-		-	Nieuwzględniona. Zmieniono projektowane przeznaczenie wnioskowanej działki z terenów obiektów produkcyjnych P na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU3. Wymagane uzgodnienie i zaopiniowanie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.
39	29.05.2015	Grażyna Krasieńska Chyszówki 118 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na budowlaną	213 Chyszówki	1.110R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego Zapewnienie obsługi komunikacyjnej wymagałoby uzyskania zgody Ministra Środowiska na wyłączenie gruntów leśnych z użytkowania leśnego..
40	29.05.2015	Eugeniusz Janas Jurków 233	Wnosi o przekształcenie działek na budowlane	1410 Wilczyce	10.40R1 10.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
41	05.06.2015	Sławomir Kłosowski Rycerska 13/10 67-200 Głogów	Wnosi o zmianę przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową	888 Chyszówki	1.83R1 1.11KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
42	05.06.2015	Irena Czaja-Hliniak Grażyna Ślusarczyk Ul. Fałata 4/II/11	Wnosi o zmianę kwalifikacji działki z uwagi na konfigurację terenu – w większości stroma skarpa - nie nadaje	2956/2 Jurków	4.6MN 4.9ZN		-		-	Nieuwzględniona. Przedmiotowa działka została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ustaleniami

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		30-109 Kraków	się ona do zabudowy mieszkaniowej							poprzedniego-obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
43	05.06.2015	Irena Czaja-Hliniak Grażyna Ślusarczyk Ul. Fałata 4/II/11 30-109 Kraków	Wnosi o zmianę kwalifikacji działki z uwagi na przeznaczenie – wąska wewnętrzna droga dojazdowa – nie nadaje się do zabudowy mieszkaniowej	2956/3 Jurków	4.6MN 4.9ZN		-		-	Nieuwzględniona. Przedmiotowa działka została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ustaleniami poprzedniego-obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
44	05.06.2015	Irena Czaja-Hliniak Grażyna Ślusarczyk Ul. Fałata 4/II/11 30-109 Kraków	Wnosi o objęcie działki kolektorem ściekowym do realizacji	2951/1 Jurków	ZL.ZN.ZZ 4.20ZN.ZZ		-		-	Nieuwzględniona. Wniosek nie dotyczy ustaleń planu.
45	05.06.2015	Irena Czaja-Hliniak Grażyna Ślusarczyk Ul. Fałata 4/II/11 30-109 Kraków	Wnosi o uwzględnienie że działka nie przylega do drogi oraz dokonanie innych zmian jeśli byłyby konieczne z uwagi na faktyczny stan terenu	2950/2 Jurków	4.2ZL.ZN 4.9ZN 4.1KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Linie rozgraniczające dróg wyznaczonych w projekcie m.p.zp. wynikają z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy Z 20 m,
46	05.06.2015	Zdzisław i Celina Chlipała Chyszówki 5 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	2097 Chyszówki	1.25R/ZL 1.4ZL.ZN		-		-	Nieuwzględniona. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
47	05.06.2015	Zdzisław i Celina Chlipała Chyszówki 5 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	2033 Chyszówki	1.51R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
48	05.06.2015	Zdzisław i Celina Chlipała Chyszówki 5 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	2054 Chyszówki	1.51R1 1.25R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
49	05.06.2015	Zdzisław i Celina Chlipała Chyszówki 5 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	2010 Chyszówki	1.51R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
50	05.06.2015	Zdzisław i Celina Chlipała Chyszówki 5 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	2316 Jurków	4.22R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
51	05.06.2015	Łukasz Janus Wilczyce 54 34-743 Jurków	Wnosi o przekształcenie działki rolnej na budowlaną	2440 Wilczyce	10.5R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
52	01.06.2015	Bożena Dudzik Łętowe 259 34-733 Mszana Górna	Wnosi o cofnięcie zalesienia z działek 2523 (na cele zabudowy mieszkaniowej)	2523 Wilczyce	10.4R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
53	01.06.2015	Bożena Dudzik Łętowe 259 34-733 Mszana Górna	Wnosi o cofnięcie zalesienia z działek 2502 (na cele zabudowy mieszkaniowej lub letniskowej)	2502 Wilczyce	10.3R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra,
54	01.06.2015	Bożena Dudzik Łętowe 259 34-733 Mszana Górna	Wnosi o cofnięcie zalesienia z działek 2470 (na cele zabudowy mieszkaniowej lub letniskowej)	2470 Wilczyce	10.3R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra,
55	01.06.2015	Genowefa Nowak Dobra 77 34-642 Dobra	Wnosi o przekształcenie działki rolnej w działkę rekreacyjną w celu wybudowania domu letniskowego	4140 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra
56	01.06.2015	Stanisław Wróbel Wilczyce 9 94-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej	1184 Wilczyce	10.69R1 10.15KDX1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
57	01.06.2015	Stanisław Wróbel Wilczyce 9 94-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej	1195 Wilczyce	10.69R1 10.6KDW2		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
58	01.06.2015	Stanisław Wróbel Wilczyce 9 94-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej	1193 Wilczyce	10.67R1 10.15KDX1 10.6KDX2		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
59	01.06.2015	Dulińska Celina Chyszówki 196 34-643 Jurków	Zwracam się z wnioskiem o przekształcenie działki nr 209 na tereny budowlane. W wytożeniu mpzp działka ta nie została przekształcona ponieważ znajduje się w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego przez Radę Gminy Dobra. Zawraca się z	209 Chyszówki	1.110R1 1.11KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			wnioskiem o cofnięcie tej decyzji ponieważ wraz z mężem jest właścicielką tej działki i bez ich powiadomienia została podjęta taka uchwała.							
60	01.06.2015	Dulińska Celina Chyszówki 196 34-643 Jurków	Zwracam się z wnioskiem o przekształcenie działki nr 887 na budowlaną.	887 Chyszówki	1.33R1 1.11KDD 1.12KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
61	01.06.2015	Lach Aleksandra Ul. Na Błonie 3b/3 30-147 Kraków	Przeznaczenie działki na zabudowę mieszkaniową.	4916 Dobra	2.25R1 2.31KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
62	02.06.2015	Szcutnik Mariusz, Szcutnik Agnieszka Ul. Legionów 51 41-250 Czeladź	Ponownie wnioskuję o przekształcenie działki 2058 na budowlaną w całości lub części.	2058 Wilczyce	10.18R1 10.20KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
63	02.06.2015	Trybus Jan Wilczyce 82 34-643 Jurków	Proszę o przekształcenie działki na budowlaną o numerze 1829 w całości	1829 Wilczyce	10.27MN 10.16R1 10.18ZN 10.6KDX1 10.17KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
64	02.06.2015	Majda Władysław Przenosza 30	Zgłaszam sprzeciw na zmianę/przekształcenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra działki ew. nr 596 położonej w Skrzydłnej, a tym samym powiększenie kamieniołomu w kierunku potoku Przenosza.	596 Skrzydlna	8.1PG 8.41ZL 8.95R1 8.3KDX2		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Rozszerzenie terenu eksploatacji wynika z zasięgu udokumentowanego złoża.
65	03.06.2015	Bolisęga Andrzej Chyszówki 24 34-643 Jurków	Wnoszę o udostępnienie opinii organu ochrony środowiska dotyczącej mojej działki o nr ew. 849, a wydanej w związku z przygotowywanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra Sołectwo Chyszówki.	849 Chyszówki			-		-	Nieuwzględniona. Uwaga nie dotyczy planu.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			Opinię proszę przygotować w formie kserokopii. Odbiorę ją osobiście – proszę o informację telefoniczną, gdy opinia będzie przygotowana do odbioru. Tel. 18 3332125							
66	09.06.2015	Janas Janusz Chyszówki 112 34-643 Jurków	Proszę o ujęcie działki nr 1528 do terenów zabudowy mieszkaniowej.	1528 Chyszówki	1.1US2/o 1.4MN/o 1.6KDX1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego a zarazem ustalenia dotyczącego obowiązującego planu. Przeznaczenie działki pod tereny tras i wyciągów narciarskich US2
67	09.06.2015	Janas Janusz Chyszówki 112 34-643 Jurków	Proszę o ujęcie działki nr 1527 do terenów zabudowy mieszkaniowej.	1527 Chyszówki	1.1US2/o 1.6KDX1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego a zarazem ustalenia dotyczącego obowiązującego planu. Przeznaczenie działki pod tereny tras i wyciągów narciarskich US2
68	09.06.2015	Majerski Grzegorz, Majerska Justyna Gruszowiec 3 34-642 Dobra	Uprzejmie proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku dotyczącego przekształcenia działki rolnej na budowlaną, mimo położenia na terenie osuwiskowym, prosząc o wykonanie ponownych badań geologicznych, ponieważ w ostatnich latach na tych terenach powstały budynki mieszkalne i w tym czasie nikt nie stwierdził tego problemu.	1196 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
69	09.06.2015	Cygal Maria 34-642 Dobra 771	Nie wyrażam zgody, aby na mojej działce nr 1337/3 była strefa przemysłowa. Jest to działka rolna i chcę żeby taka pozostała bez strefy przemysłowej.	1337/3 Dobra	2.6P 2.68MU3 2.37KDD 2.33KDD		-		-	Nieuwzględniona. Część działki, która znajdowała się w planowanym terenie obiektów produkcyjnych P przeznaczono pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU3 . Wymaga uzgodnienia i zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
70	10.06.2015	Skowronek Kazimierz Kasina Wielka 556 34-741 Kasina Wielka	Zwracam się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia części działki ewid. nr 25 położonej w obrębie Wola Skrzydlańska z „terenów rolnych bez prawa zabudowy” (ozn. 11.35R1) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub tereny zabudowy zagrodowej.	25 Wola Skrzydlańska	11.35R1 11.12ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
71	09.06.2015	Skoczek Maria, Skoczek Marcin Ul. Macieja Dębskiego 65/6	Proszę o poszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej na całej działce 365 (nowy nr 3161)	365 Jurków	4.58MN 4.55R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		3-499 Kraków								
72	11.06.2015	Mrózek Stanisław Łostówka 275	Działkę nr 2055 w miejscowości Wilczyce przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług.	2055 Wilczyce	10.18R1 10.2KDD 10.20KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
73	11.06.2015	Mrózek Halina, Mrózek Stefan 34-643 Jurków Jurków 194	Zwracam się o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości: 589/2 – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług i produkcji.	589/2 Jurków	4.8ZN.ZZ 4.1KDD		-		-	Nieuwzględniona ze względu na położenie w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
74	11.06.2015	Trzópek Zbigniew 34-642 Dobra 627	Proszę przeznaczyć działkę 5569/1 na tereny zabudowy mieszkaniowej lub letniskowej.	5569/1 Dobra	2.144R1 2.32KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
75	12.06.2015	Dawid Nowak 34-642 Dobra Dobra 519	Wnosi o zmianę przeznaczenia z działki rolnej na budowlaną	832 Dobra	2.59R/ZL, 2.27KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Niezgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra.
76	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	1381/2 Chyszówki	1.47R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Niezgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w obrębie aktywnego osuwiska.
77	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	1380/2 Chyszówki	1.47R/ZL, 1.82ZN		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Niezgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w obrębie aktywnego osuwiska.
78	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	3195 Chyszówki			-		-	Nieuwzględniona. BRAK DZIAŁKI O TAKIM NR W CHYSZÓWKACH
79	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	1373/1 Chyszówki	(1.77MN) 1.45R/ZL, 1.1KDD, 1.1KDX1, 1.1KDX2		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
80	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	1347/2 Chyszówki	1.47R/ZL, 1.86ZN		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										zakresie wnioskowanej działki.
81	12.06.2015	Maria Giemzik 34-643 Jurków Chyszówki 15	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	1347/3 Chyszówki	1.47R/ZL, 1.1KDD, 1.2KDX1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
82	12.06.2015	Jacek Januchowski 30-313 Kraków Ul. Mieszcząńska	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej. W obecnie wyłożonym planie zagospodarowania nie został uwzględniony wniosek złożony w U.G. Dobra w 2010 roku pomimo wykazania zgodności wniosku z analizie zgodności zmian MPZP wykonanych przez firmę ATA na zlecenie U.G. Dobra	1641 Pórzeczki	6.35R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
83	12.06.2015	Jacek Januchowski 30-313 Kraków Ul. Mieszcząńska	Wnosi o przekształcenie działek na tereny zabudowy mieszkaniowej. W obecnie wyłożonym planie zagospodarowania nie został uwzględniony wniosek złożony w U.G. Dobra w 2010 roku pomimo wykazania zgodności wniosku z analizie zgodności zmian MPZP wykonanych przez firmę ATA na zlecenie U.G. Dobra	1642 Pórzeczki	6.35R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
84	12.06.2015	Monika Murzyn Łętowe 228	Wnosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	1670 Wilczyce	10.24R1, 19.9KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
85	12.06.2015	Marta Wątor 34-643 Jurków Wilczyce 50	Wnosi o poszerzenie w planie terenu pod zabudowę lub objęcie całej powierzchni działki na teren pod zabudowę mieszkaniową	1642 Wilczyce	10.36MN, 10.27R1, 10.16KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie północnej części wnioskowanej działki
86	08.06.2015	Zbigniew Krzysztofak 34-643 Jurków Jurków 166	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2196 Jurków	4.27R1, 4.2KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
87	08.06.2015	Zbigniew Krzysztofiak 34-643 Jurków Jurków 166	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2214 Jurków	4.25R1, 4.2KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
88	08.06.2015	Zbigniew Krzysztofiak 34-643 Jurków Jurków 166	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2127 Jurków	4.27R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
89	08.06.2015	Zbigniew Krzysztofiak 34-643 Jurków Jurków 166	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2135 Jurków	4.21R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
90	08.06.2015	Zbigniew Krzysztofiak 34-643 Jurków Jurków 166	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	1531 Jurków	4.33R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
91	08.06.2015	Krzysztof Mysza 34-643 Jurków Jurków 174	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	783 Jurków	4.38R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
92	08.06.2015	Tadeusz Dudzik 34-642 Dobra Gruszowiec 80	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną. Działki leżą w terenie objętym osuwiskiem	650/1 Gruszowiec	3.14R1, 3.10KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
93	08.06.2015	Edward Drzyzga 44-350 Gorzyce Rybnicka 53	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	463 Wilczyce	10.61R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										zakresie wnioskowanej działki.
94	08.06.2015	Edward Drzyzga 44-350 Gorzyce Rybnicka 53	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	460 Wilczyce	10.20R1 10.32R/ZL 10.86ZN 10.3KDD		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
95	08.06.2015	Edward Drzyzga 44-350 Gorzyce Rybnicka 53	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	448 Wilczyce	10.60R1, 10.13ZN, 10.3KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
96	08.06.2015	Edward Drzyzga 44-350 Gorzyce Rybnicka 53	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	674 Wilczyce	10.1MU3, 10.50ZN, 10.34R1, 10.1KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie północnej części wnioskowanej działki.
97	08.06.2015	Jan Zawada 34-643 Jurków Chyszówki 103	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	2318 Jurków	4.22R1, 4.2KDZ		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
98	08.06.2015	Kamil Homa 34-643 Jurków Wilczyce 120	Protest (43 podpisy) My mieszkańcy wsi Wilczyce składamy na Państwa ręce PROTEST będący reakcją na ignorowanie naszego stanowiska oraz nas mieszkańców w procesie planowania pasów ekologicznych na terenie naszych działek. Podczas spotkania w dniu 29.05.2015 r., w dobrej, zebrani mieszkańcy gminy dobra wyrazili w swoich pytaniach, komentarzach i spostrzeżeniach olbrzymi niepokój z związku z pasami ekologicznymi. Wyrażamy stanowczy protest przeciwko utworzeniu pasów ekologicznych na naszych działkach i zadamy wytyczenia nowego przebiegu pasów ekologicznych nie pozbawiając	Wilczyce, działki wzdłuż drogi powiatowej na Łętowe			-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie oczekiwanym przez autorów protestu.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>mieszkańców ich jedyne dorobku życia lub ustalenia warunków zabudowy (mniejsza intensywności zabudowania, brak ogrodzeń) w granicach już ustalonych pasów ekologicznych we wsi Wilczyce. Protestujemy w obronie swojej przestrzeni życiowej, prawa własności działek, budujących się dynamicznie osiedli domów jednorodzinnych wzdłuż drogi powiatowej nr 675. Podstawowym i niezbędnym elementem zrównoważonego rozwoju każdej gminy jest akceptacja głosu jej mieszkańców. Jesteśmy otwarci na negocjacje i propozycje w zakresie planowania przestrzeni na terenie naszej wsi, zależy nam na jej rozwoju i podnoszeniu atrakcyjności. Przesyłając to pismo, liczymy że dalsze prace nad omawianym pasem ekologicznym odbędą się z naszym udziałem i uwzględnia oczekiwania wszystkich zainteresowanych stron. Jesteśmy przekonani, że wytyczenie nowego wariantu pasa ekologicznego lub ustalenie warunków zabudowy we wsi wilczyce będzie korzystne nie tylko dla naszej wsi i gminy ale dla całego regionu oraz akceptowane społecznie przez mieszkańców. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż planowanie pasów ekologicznych o takim rozmiarze nie może nie uwzględniać istniejącego układu zabudowań które kształtowały się na przestrzeni lat, tj. systemu budowy domów jednorodzinnych wzdłuż drogi powiatowej nr 675 tworząc skupiska ludności. Pasy ekologiczne spowodują zablokowanie możliwości budowy domów jednorodzinnych a co za tym idzie zablokują rozwój wsi wilczyce.</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
99	12.06.2015	Jarosław Jarosz 34-200 Sucha Beskidzka Zamkowa 25	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną	5874 Dobra	2.11P, 2.8R2		-		-	Nieuwzględniona. Wnioskowaną działkę przeznaczono pod tereny rolne bez prawa zabudowy R1.
100	21.06.2015	Helena Trzupek Jurków 71	Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	1641/1 Wilczyce	10.36MN, 10.27R1, 10.46ZN, 10.36ZN, 10.1KDW1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie pozostałej części wnioskowanej działki.
101	15.06.2015	Patryk Kołodziej Łostowica 312	Wnosi o ujęcie działki pod tereny usług turystycznych (schronisko turystyczne)	40 Wilczyce	10.64R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
102	15.06.2015	Kaim Anna 34-643 Jurków Chyszówki 20	Wnioskuje o przekształcenie działki nr 2654 z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2654 Chyszówki	1.40R1, 1.27KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra,
103	15.06.2015	Kaim Anna 34-643 Jurków Chyszówki 20	Wnioskuje o przekształcenie działki nr 2650 z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2650 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra,
104	15.06.2015	Kaim Anna 34-643 Jurków Chyszówki 20	Wnioskuje o przekształcenie działki nr 2693 z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	2693 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra,
105	15.06.2015	Czyrnek Anna 34-642 Dobra Dobra 51	W związku z planowaną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra proszę u uwzględnienie w w/w planach zmiany przeznaczenia całości działki niżej wymienionej, a nie tylko jej części, z rolnej na budowlaną.	4907 Dobra	2.43MN, 2.25R1, 2.31KDD		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
106	15.06.2015	Miśkowiec Tadeusz 34-642 Dobra Gruszowiec 13	dz. 654 – pod zabudowę turystyczną typu kemping	654 Gruszowiec	3.14R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
107	15.06.2015	Miśkowiec Tadeusz 34-642 Dobra Gruszowiec 13	dz. 550 – pod zabudowę turystyczną typu kemping	550 Gruszowiec	3.6R/ZL		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
108	15.06.2015	Rosiek Krystian 34-643 Jurków Chyszówki 1	Nie został uwzględniony wniosek o zmianę przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową. Uważam, że lokalizacja działki jest odpowiednia, aby można było je wykorzystać w celach mieszkaniowych.	322 Chyszówki	1.96R1, 1.8KDX1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
109	15.06.2015	Rosiek Krystian 34-643 Jurków Chyszówki 1	Nie został uwzględniony wniosek o zmianę przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową. Uważam, że lokalizacja działki jest odpowiednia, aby można było je wykorzystać w celach mieszkaniowych.	309 Chyszówki	1.82R1, 1.8KDX1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
110	15.06.2015	Widomska Edyta 34-643 Jurków Chyszówki 170	Działka użytkowana jest jako otoczenie zabudowy mieszkaniowej i takie powinna mieć przeznaczenie. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	1532 Chyszówki	1.1US2/o		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymuje się przeznaczenie terenu pod tereny tras i wyciągów narciarskich, które to przeznaczenie zostało już wskazane w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
111	15.06.2015	Widomska Edyta 34-643 Jurków Chyszówki 170	Działka użytkowana jest jako otoczenie zabudowy mieszkaniowej i takie powinna mieć przeznaczenie. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	1531 Chyszówki	1.1US2/o		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymuje się przeznaczenie terenu pod tereny tras i wyciągów narciarskich, które to przeznaczenie zostało już wskazane w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
112	15.06.2015	Chalcarz Andrzej 34-642 Dobra Dobra 309	Nie wyrażam zgody na proponowany projekt budowy drogi w nowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra.	2246 Dobra	2.48MN, 2.46MN, 2.39KDD, 2.31KDW2, 2.18KDW2		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano planowany przebieg drogi wg projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego
113	15.06.2015	Ociepka-Miśkowiec Magdalena ul. Tarnowska 2 34-600 Limanowa Miśkowiec Mariusz 34-642 Dobra Dobra 96	Zwracam się z prośbą o zmianę planowanego przeznaczenia 2.55 R/ZL części terenu dz. ewid. Nr 2093/1 obr. Dobra na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną o niskiej intensywności – w celu uzyskania przez inwestorów możliwości budowy obiektu przeznaczonego na cele urlopowe i rekreację niezależnie	2093/1 Dobra	2.55R/ZL, 2.23ZL		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra,

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			od pory roku. Działka ta w stanie istniejącym w połowie jest porośnięta wyłącznie trawą, posiada dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem drogi będącej we władaniu gminy Dobra.							
114	15.06.2015	Florek Adam 34-615 Słopnice Słopnice 152	Zwracam się z prośbą o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra dla dz. ew. nr 2262 obręb Pórzeczki na działkę przeznaczoną pod budowę schroniska turystycznego wraz z miejscami noclegowymi oraz zapleczem kuchennym, salą konsumpcyjną, zapleczem sanitarnym i technicznym.	2262 Pórzeczki	5.25R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
115	15.06.2015	Swaczyna Bolesława, Swaczyna Jerzy 34-643 Jurków 183 30-069 Kraków Ul. Chmiela 1/1	Stosownie do naszego pisma z dnia 4.07.2012 r. dotyczącego MPZP dla gminy Dobra nadal podtrzymujemy wniosek, aby utrzymać status prawny dojazdu do naszych zabudowań od 1981 r. przez działkę nr. 2320/6 w nowym planie. Nie znamy powodu dlaczego nie uwzględniono drogi do działek 2320/4 i 2320/5. Przez 35 lat dojeżdżaliśmy do budynków zgodnie z aktem notarialnym. Kupując działkę od jedyne go właściciela Józefa Kuliga, otrzymaliśmy zgodę na służebność do 4 domów, gdyż nie było możliwości sprzedaży działki 2320/6 jako pasa rzecz nego. Dlaczego nie zatwierdzono dojazdu przy nowym planie drogi dla 4 budynków Tylka dla 2. Działka 2320/6 ujęta jest jako droga dla pozostałych dwóch budynków, tj. 2320/1 i 2320/3. Podtrzymujemy nasz wniosek uznania drogi dla 2 domów przez działkę 2320/6, co było zgodne z PB z 5.08.1981 r. Nie znamy powodu i czym się kierowano wydaniem takiego ustalenia. Dlaczego nr 2320/6 została zaakceptowana dla dwóch pozostałych działek.	2320/4 Jurków	4.13MN 4.13R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
116	15.06.2015	Swaczyna Bolesława, Swaczyna Jerzy 34-643 Jurków 183 30-069 Kraków Ul. Chmiela 1/1	Stosownie do naszego pisma z dnia 4.07.2012 r. dotyczącego MPZP dla gminy Dobra nadal podtrzymujemy wniosek, aby utrzymać status prawny dojazdu do naszych zabudowań od 1981 r. przez działkę nr. 2320/6 w nowym planie. Nie znamy powodu dlaczego nie uwzględniono drogi do działek 2320/4 i 2320/5. Przez 35 lat dojeżdżaliśmy do budynków zgodnie z aktem notarialnym. Kupując działkę od jedyne go właściciela Józefa Kuliga, otrzymaliśmy zgodę na służebność do 4 domów, gdyż nie było możliwości sprzedaży działki 2320/6 jako pasa rzecz nego. Dlaczego nie zatwierdzono dojazdu przy nowym planie drogi dla 4 budynków Tylka dla 2. Działka 2320/6 ujęta jest jako droga dla pozostałych dwóch budynków, tj. 2320/1 i 2320/3. Podtrzymujemy nasz wniosek uznania drogi dla 2 domów przez działkę 2320/6, co było zgodne z PB z 5.08.1981 r. Nie znamy powodu i czym się kierowano wydaniem takiego ustalenia. Dlaczego nr 2320/6 została zaakceptowana dla dwóch pozostałych działek.	2320/5 Jurków	4.13MN 4.13R1		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.
117	15.06.2015	Swaczyna Bolesława, Swaczyna Jerzy 34-643 Jurków 183 30-069 Kraków Ul. Chmiela 1/1	Stosownie do naszego pisma z dnia 4.07.2012 r. dotyczącego MPZP dla gminy Dobra nadal podtrzymujemy wniosek, aby utrzymać status prawny dojazdu do naszych zabudowań od 1981 r. przez działkę nr. 2320/6 w nowym planie. Nie znamy powodu dlaczego nie uwzględniono drogi do działek 2320/4 i 2320/5. Przez 35 lat dojeżdżaliśmy do budynków zgodnie z aktem notarialnym. Kupując działkę od jedyne go właściciela Józefa Kuliga, otrzymaliśmy zgodę na służebność do 4 domów, gdyż nie było możliwości	2320/6 Jurków	4.13R1 4.7KDW2		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			sprzedaży działki 2320/6 jako pasa rzecznej. Dlaczego nie zatwierdzono dojazdu przy nowym planie drogi dla 4 budynków Tylka dla 2. Działka 2320/6 ujęta jest jako droga dla pozostałych dwóch budynków, tj. 2320/1 i 2320/3. Podtrzymujemy nasz wniosek uznania drogi dla 2 domów przez działkę 2320/6, co było zgodne z PB z 5.08.1981 r. Nie znamy powodu i czym się kierowano wydaniem takiego ustalenia. Dlaczego nr 2320/6 została zaakceptowana dla dwóch pozostałych działek.							
118	16.06.2015	Węgrzyn Stanisław 34-643 Jurków Chyszówki 48	Proszę o ponowne rozpatrzenie mojego wniosku i przekształcenie działki nr 1356/3 na tereny zabudowy mieszkaniowej.	1356/3 – Brak działki o takim numerze, prawdopodobnie nie dotyczy działki 1356/6 Chyszówki	1.1R/ZL/kz, 1.1KDD, 1.1KDZ		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
119	16.06.2015	Parafia Rzymskokatolicka św. Mikołaja B. 34-625 Skrzydlna 48	Proszę o wyjaśnienie i uwzględnienie zmian w planie zagospodarowania co do działki nr 450 – stary cmentarz (w nowym planie teren bez prawa pochówku i obiektów kubaturowych) ? – w dotychczasowym 1.5ZC – cmentarz czynny.	450 Skrzydlna	8.1ZC2 8.3KDZ		-		-	Nieuwzględniona. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Przedmiotowy cmentarz jest nieczynny. Nie dopuszcza się wznowienia pochówków.
120	16.06.2015	Suchan Krzysztof 34-643 Jurków Jurków 79	Zwracam się o ponowne rozpatrzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości, zmiana z działki rolnej na działkę z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową.	415 Jurków	4.24R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
121	16.06.2015	Tomera Janina, Tomera Władysław 34-643 Jurków Pórzeczki 52	Prośba o wyjaśnienie i sprostowanie zmian w MPZP w miejscowości Pórzeczki. Na działkach budowlanych (zabudowa mieszkaniowa, usługowa) wprowadzono tereny osuwiskowe. Są to działki położone na terenach równych, płaskich i nigdy tam nie było osuwisk, działki są uzbrojone, znajdują	1448 Pórzeczki	6.23R/ZL					Nieuwzględniona z uwagi na występujące na tym obszarze osuwisko okresowo aktywne. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. W projekcie zmiany planu nie wyznacza się nowych terenów zabudowy w granicach osuwisk aktywnych.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			się blisko drogi głównej.							okresowo aktywnych i nieaktywnych.
122	16.06.2015	Tomera Janina, Tomera Władysław 34-643 Jurków Pórzeczki 52	Prośba o wyjaśnienie i sprostowanie zmian w MPZP w miejscowości Pórzeczki. Na działkach budowlanych (zabudowa mieszkaniowa, usługowa) wprowadzono tereny osuwiskowe. Są to działki położone na terenach równych, płaskich i nigdy tam nie było osuwisk, działki są uzbrojone, znajdują się blisko drogi głównej.	1460 Pórzeczki	6.9MN/o 6.20R1 6.6KDD					Nieuwzględniona z uwagi na występujące na tym obszarze osuwisko okresowo aktywne. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. W projekcie zmiany planu nie wyznacza się nowych terenów zabudowy w granicach osuwisk aktywnych, okresowo aktywnych i nieaktywnych. Teren przeznaczony pod zainwestowanie został już wyznaczony w starym, obecnie obowiązującym planie, stąd praw nabytych nie odbieramy ustaleniami niniejszego planu. Nowe mapy osuwiskowe zostały opracowane w 2013 roku stąd obowiązują one w nowym, obecnie sporządzanym planie zagospodarowania przestrzennego. W poprzednim planie obowiązywały inne materiały bazowe dotyczące osuwisk. Zapisy §12 pkt.6 mówią iż: „w granicach osuwisk, o których mowa w punkcie 5 oraz w granicach terenów zagrożonych ruchami masowymi (wskazanych na rysunku planu) realizacja obiektów budowlanych jest możliwa po wykonaniu zgodnie z wymogami przepisów odrębnych dokumentacji geotechnicznej, a w razie potrzeby również dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zawierających zalecenia dotyczące zabezpieczenia obiektów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych w sposób nie naruszający równowagi mas ziemnych, niezagrażający uaktywnieniem się ruchów osuwiskowych oraz pod warunkiem realizacji tych zaleceń.”
123	16.06.2015	Mrózek Rafał 34-643 Jurków Wilczyce 20	Proszę o przekształcenie działki rolnej nr 1552 na działkę budowlaną. Na działce nr 1552 chciałbym wybudować nowe siedlisko, ponieważ dostałem od rodziców gospodarstwo rolne. Do działki jest dojazd z drogi.	1552 Wilczyce	10.52R1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
124	16.06.2015	Mrózek Rafał 34-643 Jurków Wilczyce 20	Proszę o przekształcenie działki rolnej nr 1552 na działkę budowlaną. Działkę nr 1182 zamierzam	1182 Wilczyce	10.69R1 10.15KDX1		-		-	Nieuwzględniona. W wyniku roboczych rozmów, analizy i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			przeznaczyć pod budowę domku letniskowego. Do działki jest dojazd z drogi.							Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
125	20.04.2016	Godlewska Zofia Chyszówki 15 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o włączenie w całości działki ew. nr 1361/9 położonej w miejscowości Chyszówki jako działki budowlanej w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra. Działka obecnie jest częściowo przeznaczona pod zabudowę, w związku z tym zasadnym wydaje się składany wniosek, bowiem na obecnej wydzielonej niewielkiej części działki, trudno będzie zagospodarować teren we właściwy, zgodny z przeznaczeniem sposób. Dodam, że działka sąsiadująca z przedmiotową działką 1361/9 jest terenem budowlanym, co wskazuje na brak przeciwwskazań na oznaczenie terenów budowlanych w tej lokalizacji.	1361/9 Chyszówki (brak działki o takim numerze)			-		-	Nie uwzględniono. Brak działki o podanym w uwadze numerze w miejscowości Chyszówki, stąd uwaga pozostaje nie uwzględniona.
126	21.04.2016	Judka Jan Jurków 121 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą do Wójta Gminy Dobra oraz Rady Gminy Dobra z wnioskiem o przekwalifikowanie działki na budowlaną. Prośbę swą motywuję tym, że działka jest uzbrojona z dostęпами do wody i prądu oraz drogami o nr. 4033 i 4020. Droga o nr. 4020 jest drogą gminną. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	4161 Dobra	2.13R/ZL			-	-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
127	22.04.2016	Janus Łukasz Wilczyce 54 34-743 Jurków	Wniosek dotyczy działki rolnej położonej we wsi Wilczyce os. Sroki. Działka ta posiada dojazd drogą utwardzoną gminną, częściowo uzbrojoną w wodę i prąd. Działka ta jest jedyną działką na której moglibyśmy rozpocząć budowę domu jednorodzinnego potrzebnego nam do normalnego życia (obecnie wynajmujemy dom). Pod potrzeby odrolnienia działki oddaliśmy część	2440 Wilczyce	10.9R1 10.4ZN 10.17KDX1			-	-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			pola pod drogę, która obecnie jest drogą gminną.							wnioskowanej działki.
128	22.04.2016	Wójtowicz Grzegorz Wola Skrzydłańska 2 34-625 Skrzydlna	Zwracam się z prośbą o przekształcenie działki nr 216/2 z działki rolnej na działkę budowlaną z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	216/2 Wola Skrzydłańska	11.34R1 11.5KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
129	26.04.2016	Loch Janina, Stanisław Dobra 737 34-642 Dobra	Po zapoznaniu się mpzp wnoszę następującą uwagę: niżej wymienione działki proszę przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej.	2846 Dobra	2.3R2		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
130	26.04.2016	Loch Janina, Stanisław Dobra 737 34-642 Dobra	Po zapoznaniu się mpzp wnoszę następującą uwagę: niżej wymienione działki proszę przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej.	2794 Dobra	2.3R2		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
131	26.04.2016	Janas Eugeniusz Jurków 233 gm. Dobra	Zgłaszam uwagę do planu polegającą na: działki nr 1361 i 1410 w miejscowości Wilczyce przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową z usługami. Są one położone w bezpośredniej granicy z działkami o takim samym przeznaczeniu.	1361 Wilczyce	10.51R1 10.2KDZ 10.14KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki. Zaproponowano wówczas przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w ograniczonym zakresie. To jednak spotkało się z kolejną odmową uzgodnienia przez RDOŚ (pismo znak: ST-II.610.5.2016.SG z dnia 20.02.2016 (data wpływu 25.02.2016). Jako warunek uzgodnienia RDOŚ wskazał wówczas m.in. teren niniejszej działki jako teren do wyłączenia z zainwestowania, dla zapewnienia drożności funkcjonowania korytarzy ekologicznych.
132	26.04.2016	Janas Eugeniusz Jurków 233 gm. Dobra	Zgłaszam uwagę do planu polegającą na: działki nr 1361 i 1410 w miejscowości Wilczyce przeznaczyć	1410 Wilczyce	10.40R1 10.2KDZ		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			pod zabudowę mieszkaniową z usługami. Są one położone w bezpośredniej granicy z działkami o takim samym przeznaczeniu.							Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
133	26.04.2016	Lach Władysław os. Pawlikowskiego 7E/4 44-240 Żory	Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekształcenie działki rolnej teraz łąki składającej się z kilku numerów a mającej 40 arów położonej w Jurkowie, na budowę domku jednorodzinnego dla moich dzieci.	865 Jurków	4.17R/ZL 4.4KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.
134	26.04.2016	Lach Władysław os. Pawlikowskiego 7E/4 44-240 Żory	Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekształcenie działki rolnej teraz łąki składającej się z kilku numerów a mającej 40 arów położonej w Jurkowie, na budowę domku jednorodzinnego dla moich dzieci.	866/1 Jurków	4.17R/ZL 4.4KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.
135	26.04.2016	Lach Władysław os. Pawlikowskiego 7E/4 44-240 Żory	Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekształcenie działki rolnej teraz łąki składającej się z kilku numerów a mającej 40 arów położonej w Jurkowie, na budowę domku jednorodzinnego dla moich dzieci.	866/2 Jurków	4.17R/ZL 4.4KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.
136	26.04.2016	Lach Władysław os. Pawlikowskiego 7E/4 44-240 Żory	Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekształcenie działki rolnej teraz łąki składającej się z kilku numerów a mającej 40 arów położonej w Jurkowie, na budowę domku jednorodzinnego dla moich dzieci.	867 Jurków	4.17R/ZL 4.4KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.
137	26.04.2016	Prorok Kazimiera Skrzydlna 148 34-625 Skrzydlna	Po zapoznaniu się z mpzp wnoszę następującą uwagę: niżej wymienione działki proszę przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej.	825/1 Skrzydlna	8.10R1 8.2ZL 8.2KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Informuje się, iż w południowo-zachodniej części działki wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dla pozostałej części działki pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
138	26.04.2016	Prorok Kazimiera Skrzydlna 148 34-625 Skrzydlna	Po zapoznaniu się z mpzp wnoszę następującą uwagę: niżej wymienione działki proszę przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej.	822 Skrzydlna	8.8MN 8.13R1 8.2KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Informuje się iż przedmiotowa działka częściowo jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (8.8MN) w zakresie istniejącego zainwestowania. Dla pozostałej części działki pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
139	26.04.2016	Prorok Kazimiera Skrzydlna 148 34-625 Skrzydlna	Po zapoznaniu się z mpzp wnoszę następującą uwagę: niżej wymienione działki proszę przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej.	249 Wola Skrzydlańska	11.18R1 11.12R/ZL 11.12KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
140	26.04.2016	Czubek Henryk Jurków 66 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o przekształcenie działki nr 2967 z działki rolnej na działkę budowlaną pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	2967 Jurków	4.8R1 4.21KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
141	27.04.2016	Sieja Adam Stróża 81 34-625 Skrzydlna	Zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działki oznaczonej w planie jako działka rolna na działkę budowlaną (zabudowa mieszkaniowa).	161 Stróża	9.37R1 9.25ZL 9.2KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
142	27.04.2016	Trzepakca Beata Kasina Wielka 7 34-741	Zwracam się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie zmiany w mpzp gminy Dobra dotyczącej przemianowania rolnej działki nr 595 z polu 0,17 ha położonej w miejscowości Gruszowiec na działkę budowlaną pod zabudowę mieszkalną. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.	595 Gruszowiec	3.14R1 3.1KDGP		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej. Przeznaczenie jej pod zabudowę wymagało by uzgodnienia projektu planu przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad. Ponadto działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dodatkowo informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
143	28.04.2016	Palkij Monika Dobra 801	Zwracam się z prośbą o dokonanie zmiany mpzp dla działki położonej w miejscowości Pórzeczki nr ew. 1677. Działka obecnie znajduje się w terenie oznaczonym jako osuwiskowy (nieczynny). Wnoszę o przekwalifikowanie jej na działkę z możliwością zabudowy jednorodzinnej. Na działce tej chcielibyśmy wybudować domek letniskowy. Działka jest już przygotowana i ogrodzona.	1677 Pórzeczki	6.35R1 6.33ZN		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska nieaktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
144	28.04.2016	Gawrych Izabela Łukowica 330	Wnoszę o zmianę przeznaczenia działki nr 459 i 461 w miejscowości Przenosza na zabudowę mieszkaniową z koniecznością wykonania badań geologicznych.	459 Przenosza	7.41R1 7.9R2 7.17KDD 7.7KDW1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
145	28.04.2016	Gawrych Izabela Łukowica 330	Wnoszę o zmianę przeznaczenia działki nr 459 i 461 w miejscowości Przenosza na zabudowę mieszkaniową z koniecznością wykonania badań geologicznych.	461 Przenosza	7.5R2 7.7KDW1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
146	28.04.2016	Trzopek Paweł Skrzydlna 60 34-625 Skrzydlna	Przeznaczyć pod tereny zabudowy mieszkaniowej.	5702 (prawdopodobnie nie chodzi o dz. 570/2) Skrzydlna	8.51R1 8.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Ponadto informuje się, iż na części działki występuje osuwisko okresowo aktywne, uwzględnienie wniosku wymagało by ponowienia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
147	29.04.2016	Kwit Elżbieta Przenosza 136 34-625 Skrzydlna	Stwierdzam, że mpzp w części dotyczącej mojej posesji tj. działek: 313, 314, 315, 317/2 naniesiono błędy wprost z poprzedniego planu. Została na nim oznaczona nieistniejąca droga jako część drogi 7.18 KDD. Droga ta miałaby przecinać mój las na wskroś co w żadnym stopniu nie pokrywa się ze stanem faktycznym. Na mojej posesji istnieje jedynie mój prywatny dojazd do mojego domu, który biegnie od drogi 7.1 KDD do 1/3 długości mojej posesji i w tym miejscu zakręca do mojego domu. Z Waszego planu wynika, że część mojej działki 314 będąca częścią lasu – w Waszym mniemaniu – stanowi wymaganą część drogi 7.18 KDD. Oczekuję, że twórcy tego planu zamiast przerysowywać stare błędne plany ustalą stan faktyczny w terenie.	313 Przenosza	7.48MN 7.31ZL 7.42R1 7.18KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
148	29.04.2016	Kwit Elżbieta Przenosza 136 34-625 Skrzydlna	Stwierdzam, że mpzp w części dotyczącej mojej posesji tj. działek: 313, 314, 315, 317/2 naniesiono błędy wprost z poprzedniego planu. Została na nim oznaczona nieistniejąca droga jako część drogi 7.18 KDD. Droga ta miałaby przecinać mój las na wskroś co w żadnym stopniu nie pokrywa się ze stanem faktycznym. Na mojej posesji istnieje jedynie mój prywatny	314 Przenosza	7.18KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			dojazd do mojego domu, który biegnie od drogi 7.1 KDD do 1/3 długości mojej posesji i w tym miejscu zakręca do mojego domu. Z Waszego planu wynika, że część mojej działki 314 będąca częścią lasu – w Waszym mniemaniu – stanowi wymagowaną część drogi 7.18 KDD. Oczekuję, że twórcy tego planu zamiast przerysowywać stare błędne plany ustalą stan faktyczny w terenie.							
149	29.04.2016	Kwit Elżbieta Przenosza 136 34-625 Skrzydlina	Stwierdzam, że mpzp w części dotyczącej mojej posesji tj. działek: 313, 314, 315, 317/2 naniesiono błędy wprost z poprzedniego planu. Została na nim oznaczona nieistniejąca droga jako część drogi 7.18 KDD. Droga ta miałaby przecinać mój las na wskroś co w żadnym stopniu nie pokrywa się ze stanem faktycznym. Na mojej posesji istnieje jedynie mój prywatny dojazd do mojego domu, który biegnie od drogi 7.1 KDD do 1/3 długości mojej posesji i w tym miejscu zakręca do mojego domu. Z Waszego planu wynika, że część mojej działki 314 będąca częścią lasu – w Waszym mniemaniu – stanowi wymagowaną część drogi 7.18 KDD. Oczekuję, że twórcy tego planu zamiast przerysowywać stare błędne plany ustalą stan faktyczny w terenie.	315 Przenosza	7.46R1 7.30ZL 7.18KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
150	29.04.2016	Kwit Elżbieta Przenosza 136 34-625 Skrzydlina	Stwierdzam, że mpzp w części dotyczącej mojej posesji tj. działek: 313, 314, 315, 317/2 naniesiono błędy wprost z poprzedniego planu. Została na nim oznaczona nieistniejąca droga jako część drogi 7.18 KDD. Droga ta miałaby przecinać mój las na wskroś co w żadnym stopniu nie pokrywa się ze stanem faktycznym. Na mojej posesji istnieje jedynie mój prywatny dojazd do mojego domu, który biegnie	317/2 Przenosza	7.18KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			od drogi 7.1 KDD do 1/3 długości mojej posesji i w tym miejscu zakręca do mojego domu. Z Waszego planu wynika, że część mojej działki 314 będąca częścią lasu – w Waszym mniemaniu – stanowi wymaganą część drogi 7.18 KDD. Oczekuję, że twórcy tego planu zamiast przerysowywać stare błędne plany ustalą stan faktyczny w terenie.							
151	29.04.2016	Ranosz Angelina Dobra 292 34-642 Dobra	Zwracam się z prośbą do Wójta Gminy Dobra oraz Rady Gminy Dobra o zmianę w mpzp moją działkę nr 160z rolnej na budowlaną o nr KW16315 ze względu na chęć budowy domu jednorodzinnego. Działka ta sąsiaduje z działkami, które są już budowlane, ma drogę dojazdową 2.24KDW2 oraz dostęp do energetyki.	160 Dobra	2.138MN 2.130R1 2.24KDW2		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
152	29.04.2016	Chołup Krzysztof Porąbka 66 34-642 Dobra	Proszę o rozszerzenie obrębu mieszkalnego 5.15 MN w Porąbce o dz. ew nr 699. Na działce tej planowany jest budynek jednorodzinny – rekreacyjny dla moich dzieci.	699 Porąbka	5.20R1 5.6KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
153	04.05.2016	Chłipała Zdzisław Chyszówki 5 34-643 Jurków	Przekształcenie działki rolnej na budowlaną celem zwiększenia jej atrakcyjności.	1965 Chyszówki	1.62R1 1.1KDZ		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
154	04.05.2016	Chłipała Zdzisław Chyszówki 5 34-643 Jurków	Przekształcenie działki rolnej na budowlaną celem zwiększenia jej atrakcyjności.	2316 Jurków	4.22R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
155	04.05.2016	Żuk Małgorzata Dobra 775	Przekształcenie działki z rolniczej na budowlaną.	2121/4 Dobra	2.6R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
156	05.05.2016	Tomera Jan Chyszówki 21 34-643 Jurków	Przekształcenie działek na budowlane	2705 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
157	05.05.2016	Tomera Jan Chyszówki 21 34-643 Jurków	Przekształcenie działek na budowlane	2692 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
158	05.05.2016	Tomera Jan Chyszówki 21 34-643 Jurków	Przekształcenie działek na budowlane	2670 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
159	05.05.2016	Tomera Jan Chyszówki 21 34-643 Jurków	Przekształcenie działek na budowlane	2632 Chyszówki	1.40R1 1.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska nieaktywnego. Informacje o

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
160	05.05.2016	Tomera Jan Chyszówki 21 34-643 Jurków	Przekształcenie działek na budowlane	2648 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
161	05.05.2016	Tomera Władysław Chyszówki 204 34-643 Chyszówki	Przekształcenie działek na budowlane	2673 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
162	05.05.2016	Tomera Władysław Chyszówki 204 34-643 Chyszówki	Przekształcenie działek na budowlane	2689 Chyszówki	1.20R/ZL 1.4ZL.ZN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
163	05.05.2016	Piwowarczyk Zbigniew 32-422 Stadniki	Proszę o włączenie działki nr 668 w miejscowości Gruszowiec i przeznaczenie jej na tereny usług z zastrzeżeniem ograniczenia możliwej działalności z uwagi na sąsiedztwo pomnika. W sprawie tej działki była już podjęta uchwała i była już podjęta uchwała i byłem przekonany, że	668 Gruszowiec	3.14R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomazowieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			będzie mój wniosek uwzględniony w nowym planie zagospodarowania przestrzennego (a nie jest uwzględniony). Jako dowód dołączam ksero uchwały.							o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego Informuje się, iż Uchwała Nr -V/112/08 Rady Gminy Dobra z dnia 20 lutego 2008 r. była uchwałą o przystąpienia do zmiany mpzp. Zmiana ta jednak nie była uchwalona.
164	06.05.2016	Nowak Dawid Dobra 519 34-642 Dobra	Wnioskuje o ponowne rozpatrzenie mojej prośby związanej z przekształceniem działki o nr ewid. 832 znajdującej się z miejscowości Dobra z rolnej na budowlaną. Wniosek argumentuję tym iż działka posiada dobry dojazd, w niedalekim sąsiedztwie znajdują się już zabudowania mieszkalne jak i działki przeznaczone pod budowę.	832 Dobra	2.59R/ZL 2.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra.
165	06.05.2016	Nowak Dawid Dobra 519 34-642 Dobra	Przedmiotem wniosku jest działka o nr ewid. 255 położona w miejscowości Porąbka. Jako właściciel działki wnioskuje o ponowne rozpatrzenie mojej prośby związanej z przekształceniem części rolnej owej działki na budowlaną w całości a nie jak ma o miejsce w proponowanym nowym planie zagospodarowania przestrzennego. Pozostawiona część rolna jest znaczącą częścią tej działki w jej najszerszym miejscu, co w przyszłości może powodować problemy ze swobodnym rozmieszczeniem budynków mieszkalnych. Chciałbym zaznaczyć, iż w niedalekim sąsiedztwie działki budowlane (także nowopowstałe) graniczą bezpośrednio z pasem kolejowym.	255 Porąbka	5.9MN/o 5.37R1 5.19ZE		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka w całości znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Działka w przeważającej części została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położoną w granicach osuwisk lub terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i w takiej formie plan uzyskał uzgodnienia i opinie oraz wykładany był do wglądu publicznego. Na tym etapie procedury nie przewiduje się dalszego poszerzenia terenów pod zabudowę na przedmiotowej, bardzo dużej działce, gdyż wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
166	06.05.2016	Paluszek Maria Porąbka 46 34-642 Dobra	Wnoszę zastrzeżenia do przekształcenia w mpzp działki o nr ewid. 635, położonej w miejscowości Porąbka. Wniosek o przekształcenie powyższej działki na cele budowlane dotyczy całej powierzchni działki. Tymczasem po sprawdzeniu wyłożonego planu stwierdzony, że niecały obszar działki został zakwalifikowany na cele budowlane. Teren który nie został ujęty w przekształceniu i do którego wnoszę zastrzeżenia przedstawiam w załączeniu graficznym.	635 Porąbka	5.8MN 5.31R1 5.7KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
167	06.05.2016	Dudzik Tadeusz Gruszowiec 80 Gm. Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane w miejscowości Gruszowiec.	650/1 Gruszowiec	3.14R1 3.10KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
168	06.05.2016	Dudzik Tadeusz Gruszowiec 80 Gm. Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane w miejscowości Gruszowiec.	1592 Gruszowiec	3.61R1 3.1KDGP		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej. Przeznaczenie jej pod zabudowę wymagało by uzgodnienia projektu planu przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad. Ponadto działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dodatkowo informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
169	06.05.2016	Dudzik Tadeusz Gruszowiec 80 Gm. Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane w miejscowości Gruszowiec.	698 Gruszowiec	3.2R1 3.3ZN 3.10KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
170	06.05.2016	Dudzik Tadeusz Gruszowiec 80 Gm. Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane w miejscowości Gruszowiec.	697 Gruszowiec	3.2R1 3.3ZN		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
171	06.05.2016	Pazdur Krzysztof Wola Skrzydlańska 56 34-625 Skrzydla	Proszę o zmianę przeznaczenia działki nr 194/1 z rolnej na budowlaną w obrębie zabudowań mieszkalnych.	194/1 Wola Skrzydlańska	11.14MN 11.48MN 11.34R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego Pozytywne

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
					11.32ZE 11.8ZE.ZZ 11.5KDD					rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
172	06.05.2016	Żabówka Rafał Porąbka 34 34-642 Dobra	Wnoszę o przekwalifikowanie działki 326/4 z rolnej na budowlaną. W trakcie realizacji zmiany mpzp przez gminę Dobra działka 326/2 została podzielona na 3 działki o numerach: 326/2; 326/4; 326/5. Działka, której dotyczy wniosek, tj. 326/4 znajduje się w centrum osiedla „Polesie” i wszystkie działki sąsiadujące mają kwalifikacje gruntów budowlanych lub rolnych, na których znajdują się budynki mieszkalne, oraz w trakcie budowy. Do wniosku dołączam ksero z kopii mapy ewidencyjnej.	326/4 Porąbka	5.16R1 5.14KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
173	06.05.2016	Ryś Stanisława Dobra 294 34-642 Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane.	828 Dobra	2.59R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra.
174	06.05.2016	Ryś Stanisława Dobra 294 34-642 Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane.	844 Dobra	2.61R/ZL 2.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra.
175	06.05.2016	Ryś Stanisława Dobra 294 34-642 Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane.	705 Dobra	2.120R1 2.24KDD 2.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
176	06.05.2016	Ryś Stanisława Dobra 294 34-642 Dobra	Przekształcenie działek rolnych na budowlane.	704 Dobra	2.120R1 2.24KDD 2.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
177	06.05.2016	Homa Małgorzata, Kamil Wilczyce 120 34643 Jurków	W związku z zapoznaniem się z wystawionym do wglądu publicznego, mpzp Gminy Dobra, według którego miałoby dojść do utworzenia pasa	1386 Wilczyce	10.40R1 10.51ZN		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>ekologicznego na działkach nr 1386, 1388 w Wilczycach wzdłuż drogi powiatowej nr 675 wyrażamy stanowczy protest przeciwko w/w propozycji.</p> <p>w związku z inicjatywą władz samorządowych Gminy Dobra w roku 2013 na wyżej wymienione działki zostały złożone wnioski o przekształcenie z rolnych na działki pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Wielokrotnie przeprowadzaliśmy rozmowy z Panem Wójtem mgr Benedykiem Węgrzynem oraz panem Zbigniewem Smoleniem, kontaktowaliśmy się również z Instytutem Rozwoju Miast w Krakowie oraz Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Starym Sączu z prośbą o zmianę w tworzoną planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra jeszcze przed wyłożeniem planu do wglądu publicznego, przedstawiając propozycje rozwiązania trudnej dla Wszystkich stron sytuacji.</p> <p>Jako młodzi właściciele działek nr 1386, 1388 nie jest nam obojętna ochrona środowiska jednakże wchodząc w dorosłe życie aktualnie wyłożony plan zagospodarowania przestrzennego odbiera nam jedyną szansę na wybudowanie domu jednorodzinnego ponieważ dysponujemy jedynie w/w działkami a na kupno nowej działki nas nie stać.</p> <p>W związku z powyższym pragniemy zwrócić się z kolejną prośbą do władz właściwych, którymi są organy samorządu terytorialnego aby wprowadzić zmiany do mpzp Gminy Dobra według propozycji wnioskodawców – Małgorzaty i Kamila</p>							<p>uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.</p> <p>Zaproponowano wówczas przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w ograniczonym zakresie. To jednak spotkało się z kolejną odmową uzgodnienia przez RDOŚ (pismo znak: ST-II.610.5.2016.SG z dnia 20.02.2016 (data wpływu 25.02.2016)). Jako warunek uzgodnienia RDOŚ wskazał wówczas m.in. teren niniejszej działki jako teren do wyłączenia z zainwestowania, dla zapewnienia drożności funkcjonowania korytarzy ekologicznych.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
178	06.05.2016	Homa Małgorzata, Kamil Wilczyce 120 34643 Jurków	<p>W związku z zapoznaniem się z wystawionym do wglądu publicznego, mpzp Gminy Dobra, według którego miałyby dojść do utworzenia pasa ekologicznego na działkach nr 1386, 1388 w Wilczycach wzdłuż drogi powiatowej nr 675 wyrażamy stanowczy protest przeciwko w/w propozycji.</p> <p>w związku z inicjatywą władz samorządowych Gminy Dobra w roku 2013 na wyżej wymienione działki zostały złożone wnioski o przekształcenie z rolnych na działki pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Wielokrotnie przeprowadzaliśmy rozmowy z Panem Wójtem mgr Benedyktem Węgrzynem oraz panem Zbigniewem Smoleniem, kontaktowaliśmy się również z Instytutem Rozwoju Miast w Krakowie oraz Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Starym Sączu z prośbą o zmianę w tworzonej planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra jeszcze przed wyłożeniem planu do wglądu publicznego, przedstawiając propozycje rozwiązania trudnej dla Wszystkich stron sytuacji.</p> <p>Jako młodzi właściciele działek nr 1386, 1388 nie jest nam obojętna ochrona środowiska jednakże wchodząc w dorosłe życie aktualnie wyłożony plan zagospodarowania przestrzennego odbiera nam jedyną szansę na wybudowanie domu jednorodzinnego ponieważ dysponujemy jedynie w/w działkami a</p>	1388 Wilczyce	10.40R1 10.1KDZ		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.</p> <p>Zaproponowano wówczas przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w ograniczonym zakresie. To jednak spotkało się z kolejną odmową uzgodnienia przez RDOŚ (pismo znak: ST-II.610.5.2016.SG z dnia 20.02.2016 (data wpływu 25.02.2016). Jako warunek uzgodnienia RDOŚ wskazał wówczas m.in. teren niniejszej działki jako teren do wyłączenia z zainwestowania, dla zapewnienia drożności funkcjonowania korytarzy ekologicznych.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			na kupno nowej działki nas nie stać. W związku z powyższym pragniemy zwrócić się z kolejną prośbą do władz właściwych, którymi są organy samorządu terytorialnego aby wprowadzić zmiany do mpzp Gminy Dobra według propozycji wnioskodawców – Małgorzaty i Kamila Homa (załącznik nr 1). Naszym zdaniem jest to najbardziej korzystne rozwiązanie zarówno dla ludzi, jak i przyrody.							
179	06.05.2016	Homa Anna, Jan Wilczyce 120 34643 Jurków	W związku z zapoznaniem się z wystawionym do wglądu publicznego, mpzp Gminy Dobra, według którego miałyby dojść do utworzenia pasa ekologicznego na działce nr 1029 w Wilczycach wzdłuż drogi powiatowej nr 675 wyrażamy stanowczy protest przeciwko w/w propozycji. w związku z inicjatywą władz samorządowych Gminy Dobra w roku 2013 na wyżej wymienione działki zostały złożone wnioski o przekształcenie z rolnych na działki pod zabudowę mieszkaniową. Propozycję przebiegu terenu budowlanego po działce 1029 jest dla nas niemiłym zaskoczeniem ponieważ podczas pierwszego wyłożenia mpzp w maju 2015 roku cała działka 1029 była objęta zabudową mieszkaniową. Działka wg starego planu ma symbol 1.4a R czyli działka rolna z możliwością zabudowy siedliskowej. Teraz zostaliśmy wprowadzeni w błąd i zabrano nam tą część działki na której była możliwa zabudowa. Jesteśmy w niedowierzaniu na zaistniałą sytuację gdyż nie spodziewaliśmy się, że zostanie nam zabrana część która już rok temu została uzgodniona z RDOŚ i miała	1391 Wilczyce	10.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki. Zaproponowano wówczas przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w ograniczonym zakresie. To jednak spotkało się z kolejną odmową uzgodnienia przez RDOŚ (pismo znak: ST-II.610.5.2016.SG z dnia 20.02.2016 (data wpływu 25.02.2016). Jako warunek uzgodnienia RDOŚ wskazał wówczas m.in. teren niniejszej działki jako teren do wyłączenia z zainwestowania, dla zapewnienia drożności funkcjonowania korytarzy ekologicznych.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>być w całości budowlana.</p> <p>W związku z powyższym wyrażamy stanowczy protest na zaistniałą sytuację i liczymy na szybkie jej rozwiązanie i wyjaśnienie. Jednakże jeśli sprawa nie zostanie wyjaśniona i doprowadzona do sytuacji którą rok temu odnośnie działki 1029 zaakceptowaliśmy będziemy zmuszeni podjąć kroki prawne o odszkodowanie ze strony Gminy Dobra gdyż zabranie nam części działki z możliwością zabudowy wg aktualnie obowiązującego planu zabudowy siedliskowej godzi w nasze dobra materialne i pozbawia nas praw do wykorzystania działki na cele zabudowy.</p> <p>W załączeniu przedstawiamy jak rok temu podczas wyłożenia planu przedstawiał się obszar zabudowy na dz. nr 1029, oraz obecnie obowiązujący plan zagospodarowania dotyczący dz. nr 1029.</p>							
180	06.05.2016	Homa Anna, Jan Wilczyce 120 34643 Jurków	<p>W związku z zapoznaniem się z wystawionym do wglądu publicznego, mpzp Gminy Dobra, według którego miałoby dojść do utworzenia pasa ekologicznego na działce nr 1029 w Wilczycach wzdłuż drogi powiatowej nr 675 wyrażamy stanowczy protest przeciwko w/w propozycji.</p> <p>w związku z inicjatywą władz samorządowych Gminy Dobra w roku 2013 na wyżej wymienione działki zostały złożone wnioski o przekształcenie z rolnych na działki pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Propozycję przebiegu terenu budowlanego po działce 1029 jest dla nas niemiłym zaskoczeniem ponieważ podczas pierwszego wyłożenia mpzp w maju 2015 roku cała działka 1029</p>	1029 Wilczyce	10.93MN 10.47R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu podczas procedury ponownego opiniowania i uzgadniania, przed II wyłożeniem planu do wglądu publicznego, stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wschodniej części wnioskowanej działki. Zmienił tym samym swoje stanowisko, gdyż projekt planu wykładany do I wyłożenia był uzgodniony w całości wnioskowanej działki przez ww. instytucję.</p> <p>Odmowa uzgodnienia przez RDOŚ – przed</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>była objęta zabudową mieszkaniową. Działka wg starego planu ma symbol 1.4a R czyli działka rolna z możliwością zabudowy siedliskowej. Teraz zostaliśmy wprowadzeni w błąd i zabrano nam tą część działki na której była możliwa zabudowa. Jesteśmy w niedowierzaniu na zaistniałą sytuację gdyż nie spodziewaliśmy się, że zostanie nam zabrana część która już rok temu została uzgodniona z RDOŚ i miała być w całości budowlana.</p> <p>W związku z powyższym wyrażamy stanowczy protest na zaistniałą sytuację i liczymy na szybkie jej rozwiązanie i wyjaśnienie. Jednakże jeśli sprawa nie zostanie wyjaśniona i doprowadzona do sytuacji którą rok temu odnośnie działki 1029 zaakceptowaliśmy będziemy zmuszeni podjąć kroki prawne o odszkodowanie ze strony Gminy Dobra gdyż zabranie nam części działki z możliwością zabudowy wg aktualnie obowiązującego planu zabudowy siedliskowej godzi w nasze dobra materialne i pozbawia nas praw do wykorzystania działki na cele zabudowy.</p> <p>W załączeniu przedstawiamy jak rok temu podczas wyłożenia planu przedstawiał się obszar zabudowy na dz. nr 1029, oraz obecnie obowiązujący plan zagospodarowania dotyczący dz. nr 1029.</p>							ponownym – drugim wyłożeniem planu do wglądu publicznego (pismo znak: ST-II.610.5.2016.SG z dnia 20.02.2016 (data wpływu 25.02.2016). Jako warunek uzgodnienia RDOŚ wskazał wówczas m.in. teren niniejszej działki jako teren do wyłączenia z zainwestowania (ograniczenie zagospodarowania przedmiotowej działki do istniejącej zabudowy), dla zapewnienia drożności funkcjonowania korytarzy ekologicznych.
181	09.05.2016	Chalcarz Marian Dobra 251 34-642 Dobra	Wnoszę zastrzeżenia do zmiany w mpzp Gminy Dobra. Składając wniosek o przekształcenie działki ewid. nr 3095 położonej w miejscowości Dobra. Wnioskowałem o przekształcenie całego obszaru działki na teren budowlany, obecnie na	3095 Dobra	2.147MN 2.10MN/o 2.26R1 2.16KDD 2.5KDW1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska nieaktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			wyłożonym planie teren budowlany obejmuje mniejszą połowę wnioskowanej działki. Jednocześnie teren budowlany na tej działce wskazany jest od strony bez dostępu do drogi publicznej. Zwracam uwagę, że uzbrojenie w sieć wodno-kanalizacyjną zostało przewidziane od strony nie uwzględnionej w przekształceniu.							Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
182	11.05.2016	Wydra Andrzej ul. Stawowa 208B 34-346 Kraków Soska Zofia ul. Murowianka 27/20 32-700 Bochnia	Prosimy o przekształcenie działki nr 1985/8 której jesteśmy współwłaścicielami akt notarialny 2013/2016 z dnia 23.04.2016 z działki rolnej na budowlaną. Działka ta powstała z działki 1985 której właścicielką była Maria Czech zam. Dobra 259	1985/8 Dobra	2.119R1 2.107MN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
183	11.05.2016	Wątor Katarzyna Dobra 259 34-642	Proszę o przekształcenie działek 1986/1; 1986/2; 1986/3; 1985/6; 1985/9 których jestem właścicielką akt notarialny 2013/2016 z dnia 23.04.2016 z działki rolnej na budowlaną. Działka ta powstała z działki 1985 której właścicielką była Maria Czech zam. Dobra 259	1986/2 Dobra	2.123MN 2.119R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
184	11.05.2016	Wątor Katarzyna Dobra 259 34-642	Proszę o przekształcenie działek 1986/1; 1986/2; 1986/3; 1985/6; 1985/9 których jestem właścicielką akt notarialny 2013/2016 z dnia 23.04.2016 z działki rolnej na budowlaną. Działka ta powstała z działki 1985 której właścicielką była Maria Czech zam. Dobra 259	1986/3 Dobra	2.119R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
185	11.05.2016	Wątor Katarzyna Dobra 259 34-642	Proszę o przekształcenie działek 1986/1; 1986/2; 1986/3; 1985/6; 1985/9 których jestem właścicielką akt notarialny 2013/2016 z dnia 23.04.2016 z działki rolnej na budowlaną. Działka ta powstała z działki 1985 której właścicielką była Maria Czech zam. Dobra 259	1985/6 Dobra	2.119R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
186	11.05.2016	Wątor Katarzyna Dobra 259 34-642	Proszę o przekształcenie działek 1986/1; 1986/2; 1986/3; 1985/6; 1985/9 których jestem właścicielką akt notarialny 2013/2016 z dnia 23.04.2016 z działki rolnej na budowlaną. Działka ta powstała z działki 1985 której właścicielką była Maria Czech zam. Dobra 259	1985/9 Dobra	2.119R1 2.107MN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
187	12.05.2016	Florek Adam Słopnice 152 34-615 Słopnice	Janko właściciel działki ewidencyjnej nr 2262, położonej w miejscowości Pórzeczki, gmina Dobra – wnoszę o dokonanie zmiany jej dotychczasowego przeznaczenia (tereny rolne) w mpzp miejscowości Pórzeczki na teren „pod działalność usługową w zakresie turystyki i rekreacji”, możliwością jej celowej zabudowy na potrzeby takowej działalności. Nadmieniam, iż przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest u podnóża szczytu górskiego Mogielica, stanowiącego jeden ze szczytów Beskidu Wyspowego. Przez w/w nieruchomość przebiega nieformalny (nieuregulowane prawnie korzystanie z mojej nieruchomości) oznakowany szlak turystyczny. Jest to szlak o stosunkowo wzmożonym ruchu turystycznym, który generuje pozostawiane w sezonie śmieci (odpadki jedzenia, papiery, butelki, itp.). Wraz z upływem czasu można zaobserwować wzrastający trend zainteresowania tym rejonem przez turystów pieszych. Mając na uwadze powyższe uzasadnionym wydaje się umożliwienie powstania w tym rejonie obiektu o charakterze niewielkiego schroniska turystycznego, dzięki czemu w opinii wnioskodawcy zyska zarówno region (wzrost	2262 Pórzeczki	6.25R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			zainteresowania turystyką = rozwój przedsiębiorczości agroturystycznej w okolicy = większe wpływy finansowe samorządu) jak też środowisko przyrodnicze (istnienie schroniska = eliminacja pozostawiania śmieci na szlaku). Należy w tym miejscu nadmienić, iż najbliższy tego typu obiekt stanowi Schronisko Turystyczne na „Luboniu” (1022 m n.p.m.), natomiast Mogielica (1171 m n.p.m.) jako najwyższy szczyt Beskidu Wyspowego wchodząca w skład tzw. Korony Gór Polski schroniska nie posiada. Reasumując wnioskodawca wnosi o szeroką analizę niniejszego wniosku oraz ostateczne pozytywne ustosunkowanie się do niego.							
188	12.05.2016	Mazur Agata Porąbka 108 34-642 Dobra	Proszę o przekształcenie działki nr 196 w miejscowości Porąbka z terenu rolnego na teren zabudowy mieszkaniowej z usługami. Zgodnie z projektem mpzp działka nr 196 przylega bezpośrednio do terenów oznaczonych w projekcie planu symbolem 5.3 Mu3/o.	196 Porąbka	5.42R1 5.19ZE 5.11KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
189	12.05.2016	Edyta (nieczytelne nazwisko) Dobra 115/2	Proszę o przekształcenie działki nr 1657 z terenów rolnych na teren zabudowy mieszkalnej.	1657 Dobra	2.95R1 2.26KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
190	12.05.2016	Węgrzyn Stanisław Chyszówki 48 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie wniosku i przekształcenie działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (przynajmniej ½ tej działki). Nie posiadamy innych działek budowlanych, a mamy 4 dzieci, które chciałyby się wybudować.	1356/6 Chyszówki	1.1R/ZL 1.1KDZ 1.1KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie przedmiotowej nieruchomości w Południowo Małopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, projekt planu winien uzyskać uzgodnienie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
191	13.05.2016	Gocał Agnieszka Kasina Wielka 39 34-741 Kasina Wielka	Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Odrolnienie ziemi i przekształcenie jej w działkę budowlaną.	680 Gruszowiec	3.9R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, stąd uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
192	13.05.2016	Gocał Agnieszka Kasina Wielka 39 34-741 Kasina Wielka	Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Odrolnienie ziemi i przekształcenie jej w działkę budowlaną.	682 Gruszowiec	3.9R1 3.1KDGP		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, stąd uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
193	13.05.2016	Gocał Agnieszka Kasina Wielka 39 34-741 Kasina Wielka	Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Odrolnienie ziemi i przekształcenie jej w działkę budowlaną.	647 Gruszowiec	3.14R1 3.10KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu., stąd uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
194	13.05.2016	Krzysztofak Mieczysław Pólrzeczeki 34-643 Jurków	Zmiana przeznaczenia terenu, o którą wnioskowałem na poprzednim wyłożeniu. Bardzo proszę o przekształcenie poniższych działek na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się przy drodze gminnej, jest bardzo dobrze zlokalizowana, aby można było tam budować dom jednorodzinny.	1566 Pólrzeczeki	6.26R1 6.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomazowieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dodatkowym problemem jest fakt, iż przedmiotowa działka jest bardzo wąska, a dodatkowo jej część znajduje się w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej 6.27KDD. Pozostała część działki (pozostająca w terenach rolnych 6.26R1) ma szerokość zaledwie 9-10 m. Przy zachowaniu przepisów odrębnych dotyczących realizacji zabudowy (m.in. prawa budowlanego) oraz linii zabudowy wyznaczonych w niniejszym planie na terenach do zainwestowania wzdłuż dróg publicznych, zabudowa na tej działce nie będzie możliwa.
195	13.05.2016	Krzysztofak Mieczysław Pólrzeczeki 34-643 Jurków	Zmiana przeznaczenia terenu, o którą wnioskowałem na poprzednim wyłożeniu. Bardzo proszę o przekształcenie poniższych działek na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się przy drodze gminnej, jest bardzo dobrze zlokalizowana, aby można było tam budować dom jednorodzinny.	1565 Pólrzeczeki	6.6ZN 6.27KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomazowieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłączenia planu do wglądu publicznego. Dodatkowo należy zauważyć, iż działka położona jest wzdłuż potoku i stanowi jego obudowę biologiczną cieką (ZN – teren zieleni o funkcjach izolacyjnych i ochronnych o obszarach objętych

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody).
196	13.05.2016	Palka Jerzy, Maria 34-642 Dobra Dobra 152	Ponownie wnosimy prośbę o zmianę mpzp dotyczącą działki 4147 znajdującej się przy drodze gminnej prowadzącej na Madziarówkę. Działka ta jest bardzo dobrze usytuowana, gdyż z dwóch jej stron znajdują się drogi dojazdowe (jedna to droga gminna, druga gruntowa). Na atrakcyjność tej działki nie tylko wpływają dogodny dojazd, czy też jej położenie. Na tym obszarze umiejscowiony jest słup z napięciem energetycznym, co pozwoli na łatwy dostęp do podłączenia. Nieopodal znajduje się również źródło wodne, co również jest dogodnym warunkiem. Warto również nadmienić, iż z tej działki rozpościerają się przepiękne widoki na okoliczne góry, co czyni tę działkę jeszcze bardziej atrakcyjną. Położona jest ona nad osiedlem Wątory, nieopodal innych zabudowań gospodarczych oraz mieszkalnych. Bardzo zależy nam na przekształceniu tej działki, gdyż chcielibyśmy później wykorzystać ją w celach budowlanych. Jest to zarazem jedyna działka, o której przekształcenie się staramy. Mamy nadzieję, iż wyżej wymienione argumenty przyczynią się do pozytywnego rozpatrzenia naszej prośby.	4147 Dobra	2.2R1 2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Nie przewiduje się przeznaczenia nowych terenów pod zabudowę w tej części Dobrej, z dala od istniejącej zabudowy. Zmiana ta wymagała by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu, z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
197	13.05.2016	Dudzik Barbara Pórzeczki 121 34-643 Jurków	Działka ta znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie w projekcie planu terenu oznakowanego symbolem 6.51MN/o. Jest to działka przeznaczona pod budowę domu jednorodzinnego, który planuję wybudować. W związku z tym zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie jej pod działkę	222/2 Pórzeczki	6.71R1 6.80ZN 6.19KDD 6.20KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			budowlaną (mieszkaniowo-usługowa).							Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
198	16.05.2016	Sieja Bartłomiej Sieja Roman 34-625 Skrzydlna 208	Prosimy o uwzględnienie na planie podzielonej działki 633 na 633/1, 633/2, 633/3, naniesienie na plan nowowydzielonych działek, a także części drogi gminnej o nr 633/2 oraz 218/2. Prosimy również o przemyślenie tego terenu jako osuwiska? Zgłaszaliśmy również (jakiś czas temu) wniosek o przekształcenie działki 633 na budowlaną. W związku z podziałem tej nieruchomości prosimy o przekształcenie oraz naniesienie na plan działek 633/1 i 633/3 jako MN (zabudowa jednorodzinna). Załączamy mapkę z wydzielonymi działkami.	633/1 633/2 633/3 Skrzydlna (przed podziałem działka 633) 218/2 Wola Skrzydlańska	8.19R1 8.7ZE		-		-	Nie uwzględniono. Przeznaczenie ww. nieruchomości na tereny budowlane na tym etapie procedury wymagało by ponowienia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu, z uwagi na położenie przedmiotowych nieruchomości w terenach osuwiskowych oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Pozostawia się dotychczasowe przeznaczenie ww. działek pod R1 (tereny rolne bez prawa zabudowy). Zgodnie z §79 ust. 2 pkt. 7 i 8: <i>W granicach terenów R1 obowiązuje zakaz budowy nowych obiektów kubaturowych; W granicach terenów R1 utrzymuje się istniejącą zabudowę zagrodową oraz zabudowę służącą wyłącznie produkcji rolnej i przetwórstwu rolno-spożywczemu z możliwością jej rozbudowy i przebudowy o nie więcej niż 50% w stosunku do dotychczasowej jej kubatury oraz zmiany sposobu użytkowania, a także wymiany i uzupełnienia substancji budowlanej w ramach działki siedliskowej z zachowaniem warunków określonych w pkt. 9;</i> Ponadto informuje się, iż podkłady mapowe pochodzą z Państwowego Zasobu Geodezyjnego (Starostwa Powiatowego w Limanowej) i są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą natomiast z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy i są informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Przedmiotowe nieruchomości położone są zgodnie z materiałami

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										<p>SOPO na osuwisku nieaktywnym.</p> <p>Nie uwzględniono również w zakresie naniesienia na plan drogi gminnej po wydzielonej geodezyjnie działce 633/2 oraz 218/2, z uwagi na fakt, iż wymagało by to sporządzenie Wniosku Leśnego i uzyskania wszelkich zgód na takie wyłączenie. Minimalną bowiem szerokość dróg publicznych (w tym gminnych) określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy D 10 m, a to wymagało by, jak wspomniano wyżej, uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania leśnego, gdyż zgodnie z ewidencją jest tam użytek Ls (las).</p>
199	16.05.2016	Sieja Bogumiła Sieja Roman Skrzydlna 208 34-625	Proszę o przekształcenie, jeżeli to możliwe, działki nr 453 obręb Skrzydlna (arkusz 2) na MU3 (mieszkaniowo-usługową).	453 Skrzydlna	8.57MN 8.3KDZ		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.</p>
200	16.05.2016	Sieja-Woźniak Natalia Skrzydlna 208 34-625	Proszę o naniesienie na nowy plan zagospodarowania istniejącego przepustu pomiędzy działkami 633/2 a 218/2 oraz projektowanego przepustu w ciągu drogi gminnej pomiędzy działkami nr 624/3 a 221/1. Oraz brakującą drogę do działki 633 a obecnie podzielonej. Załączam rysunek poglądowy. Działka 633 jest podzielona na 633/1; 633/2 i 633/3. Brakująca droga nr 218/2 i 633/2.	przepust między działkami 633/2 a 218/2 Skrzydlna przepust między działkami 624/3 Skrzydlna a 221/1 Wola Skrzydlańska droga do dz. 633	11.2WS 11.1KDD 11.3ZL 11.2WS 8.19R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Nie uwzględniono w zakresie naniesienia na plan istniejącego przepustu pomiędzy działkami 633/2 a 218/2, z uwagi na fakt iż nie projektuje się w tym miejscu w planie drogi dojazdowej, w związku z tym, iż wymagało by to sporządzenie Wniosku Leśnego i uzyskania wszelkich zgód na takie wyłączenie. Minimalną bowiem szerokość dróg publicznych (w tym gminnych) określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy D 10 m, a to wymagało by, jak wspomniano wyżej, uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania leśnego, gdyż zgodnie z ewidencją jest tam użytek Ls (las).</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										<p>Informuje się, iż przepust w ciągu drogi gminnej pomiędzy działkami 624/3 w Skrzydlniej a 221/1 w Woli Skrzydlańskiej może być zrealizowany w ciągu drogi publicznej KDD, a taka właśnie droga projektowana jest przez m.in. wskazane w uwadze miejsce.</p> <p>Nie uwzględniono również w zakresie naniesienia na plan drogi gminnej po wydzielonej geodezyjnie działce 633/2 oraz 218/2, z uwagi na fakt, iż jak wspomniano wyżej wymagało by to sporządzenie Wniosku Leśnego i uzyskania wszelkich zgód na takie wyłączenie. Minimalną bowiem szerokość dróg publicznych (w tym gminnych) określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy D 10 m, a to wymagało by, jak wspomniano wyżej, uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania leśnego, gdyż zgodnie z ewidencją jest tam użytek Ls (las).</p>
201	16.05.2016	Śmieszek Julian Ul. Słomka 125 34-730 Mszana Dolna	Proszę o zmianę przeznaczenia poniższych działek na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowe działki spełniają wszystkie wymogi niezbędne do rozpoczęcia budowy domu, czyli droga, prąd. Pobliskie przyległe tereny są już działkami budowlanymi.	579 Gruszowiec	3.12R1 3.11KDD		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>Ponadto informuje się, iż południowo-wschodni narożnik działki znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.</p>
202	16.05.2016	Śmieszek Julian Ul. Słomka 125 34-730 Mszana Dolna	Proszę o zmianę przeznaczenia poniższych działek na tereny zabudowy mieszkaniowej	535 Gruszowiec	3.1UT1 3.12R1 3.4KDW2		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			jednorodzinnej. Przedmiotowe działki spełniają wszystkie wymogi niezbędne do rozpoczęcia budowy domu, czyli droga, prąd. Pobliskie przyległe tereny są już działkami budowlanymi.							Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
203	16.05.2016	Śmieszek Julian Ul. Słomka 125 34-730 Mszana Dolna	Proszę o zmianę przeznaczenia poniższych działek na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowe działki spełniają wszystkie wymogi niezbędne do rozpoczęcia budowy domu, czyli droga, prąd. Pobliskie przyległe tereny są już działkami budowlanymi.	569 Gruszowiec	3.12R1 3.4KDW2		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż wschodnia część działki znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
204	16.05.2016	Palki Jerzy 31-642 Dobra 97	Proszę o przekształcenie działki z terenu leśnego na teren zabudowy mieszkaniowej.	1142 Dobra	2.24ZL 2.97MN 2.4KDZ 2.2KDX2		-		-	Nie uwzględniono. Przeważająca część działki zgodnie z ewidencją jest lasem Ls, stąd przeznaczono się ją pod tereny ZL (tereny lasów). Zmiana przeznaczenia z leśnego wymagała by sporządzenia Wniosku Leśnego i uzyskania zgód (Marszałka/Ministra) na takie wyłączenie.
205	17.05.2016	Kasińska Faustyna Podłopień 151 31-650 Tymbark	Przekształcenie działki rolnej na budowlaną.	5633 Dobra	2.11R1.ZZ		-		-	Nie uwzględniono. Działka w całości znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w którym to nie wyznacza się nowych terenów pod zabudowę.
206	17.05.2016	Banik Małgorzata 34-642 Dobra 720	Zwraca się z prośbą o przekształcenie działki, która obecnie znajduje się w strefie 4.6R1 na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Właścicielem tej działki jestem od lutego b.r. i jest to jedyna nieruchomość, jaką posiadam. Dlatego też w przyszłości chciałabym przeznaczyć ten teren pod budowę domu.	3014 Jurków	4.7R1 4.1KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
207	17.05.2016	Banik Marta 34-642 Dobra 720	Proszę o przekwalifikowanie działek, które obecnie znajdują się w strefie 4.6R1, na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Moją prośbę motywuję tym, iż są to jedyne nieruchomości, jakie posiadam (razem 0,30 ha) i których właścicielem jestem od lutego b.r., dlatego też w przyszłości planuję przeznaczyć ten teren pod budowę domu.	3012 Jurków	4.6R1 4.1KDZ 4.1KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
208	17.05.2016	Banik Marta 34-642 Dobra 720	Proszę o przekwalifikowanie działek, które obecnie znajdują się w strefie 4.6R1, na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Moją prośbę motywuję tym, iż są to jedyne nieruchomości, jakie posiadam (razem 0,30 ha) i których właścicielem jestem od lutego b.r., dlatego też w przyszłości planuję przeznaczyć ten teren pod budowę domu.	3013 Jurków	4.6R1 4.1KDZ 4.1KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
209	17.05.2016	Banik Marta 34-642 Dobra 720	Proszę o przekwalifikowanie działek, które obecnie znajdują się w strefie 4.6R1, na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Moją prośbę motywuję tym, iż są to jedyne nieruchomości, jakie posiadam (razem 0,30 ha) i których właścicielem jestem od lutego b.r., dlatego też w przyszłości planuję przeznaczyć ten teren pod budowę domu.	3021 Jurków	4.6R1 4.1KDZ 4.1KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
210	18.05.2016	Michałek Janusz Chyszówki 29	Zwracam się z prośbą o wydłużenie terenu budowlanego na mojej działce, do wysokości zaznaczonej na wstępie i na obecnie załączonej mapce do zaznaczonego punktu namalowaną kreską.	1180 Chyszówki	1.23MN 1.89MN 1.32R1 1.31ZN 1.25KDD		-		-	Nie uwzględniono. Nie poszerza się terenu budowlanego o kolejną, wnioskowaną część działki. Z uwagi na położenie przedmiotowej nieruchomości w Południowo Małopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, projekt planu winien uzyskać uzgodnienie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził możliwość uzgodnienia zmiany projektu planu w jedynie w zakresie, w jakim

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu (II wyłożenie).
211	18.05.2016	Wróbel Stanisław Wilczyce 9 34-643 Jurków	Ze względu na położenie moich wszystkich działek znajdujących się w pasie przejścia dla zwierząt, wnoszę roszczenie, gdyż są one nieuwzględnione, tak po prawej stronie drogi, jak i po lewej stronie drogi. Chciałbym, aby chociaż po prawej stronie drogi działki były pozytywnie rozpatrzone (są to działki o numerze 1195, 1184).	1195 Wilczyce	10.69R1 10.15KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
212	18.05.2016	Wróbel Stanisław Wilczyce 9 34-643 Jurków	Ze względu na położenie moich wszystkich działek znajdujących się w pasie przejścia dla zwierząt, wnoszę roszczenie, gdyż są one nieuwzględnione, tak po prawej stronie drogi, jak i po lewej stronie drogi. Chciałbym, aby chociaż po prawej stronie drogi działki były pozytywnie rozpatrzone (są to działki o numerze 1195, 1184).	1184 Wilczyce	10.69R1 10.15KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
213	18.05.2016	Tomera Stanisław Chyszówki 120 34-643 Jurków	Ponownie zwracam się z prośbą o włączenie działki nr 1345/2 w miejscowości Chyszówki do terenów zabudowy mieszkaniowej.	1345/2 – brak działki o takim numerze, prawdopodobnie dotyczy działki 1345/3 Chyszówki	1.3MN/kz 1.1R/ZL/kz, 1.15ZL.ZN, 1.14ZL.ZN, 1.81ZN, 1.44R/ZL, 1.28ZN, 1.2KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Informuje się, iż w wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził możliwość uzgodnienia zmiany projektu planu jedynie w zakresie już zabudowanej części wnioskowanej działki i w takiej formie projekt planu był wykładany do publicznego wglądu (II wyłożenie mpzp.).
214	19.05.2016	<u>Uwaga zbiorowa,</u> <u>podpisana przez:</u> 1. Majda Janusz	Niżej podpisani zwracamy się z uprzejmą prośbą o przywrócenie nam drogi 15/1 do naszych gospodarstw	15/1 Skrzydlna	8.1ZP2/kza 8.1ZL/kza 8.2ZP2/kza		-		-	Nie uwzględniono. Drogę KDX1 przebiegającą przez zabytkowy Dwór w Skrzydlniej usunięto, z uwagi na odmowę

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		168 Skrzydlna 2. Pozdon Benedykt 166 Skrzydlna 3. Zając (nieczytelne imię) 76 Przenosza 4. Majda Stanisław 157 Skrzydlna 5. Smaga Halina 2 Skrzydlna 6. (nieczytelne nazwisko) Jan 2 Skrzydlna 7. Niżnik Grzegorz 104 Skrzydlna 8. Zając Zygmunt 99 Skrzydlna	rolnych w miejscowości Ługowina-Przenosza. Droga ta jest konieczna, aby dojechać do uprawianych pól i sadów. W planach zagospodarowania przestrzennego wskazano ją, jako drogę zieloną. Nadmieniamy, iż innej możliwości dojazdu nie mamy. Bardzo prosimy o uregulowanie tej sprawy i zmianę w planach zagospodarowania przestrzennego.		8.2R1/kz 8.1MU3/kz 8.10KDD					uzgodnienia projektu planu w tym zakresie przez Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym Sączu), pismo znak: OZNS.5150.48.2012.KF.MB.3 z dnia 10.02.2016 (data wpływu 11.02.2016). Pismem tym Konserwator Zabytków odmówił uzgodnienia projektu planu w zakresie projektowanej przez zabytkowy dwór drogi – KDX1: „Projekt zmiany mpzp Gminy Dobra w granicach parku w Skrzydlniej ustala wydzielenie obszaru oznaczonego symbolem KDX1 (bez oznaczenia kza) – teren ciągów pieszo-jezdnych o szerokości w liniach rozgraniczających 8m. Wprowadzona zmiana wpłynie negatywnie na zabytkowe założenie podworskie poprzez podział tego obszaru na dwie części i jednocześnie spowoduje wzmoczenie ruchu drogowego. W przyszłości otworzy to również możliwości przekształcenia tej drogi na drogę o wyższej kategorii, a tym samym wpłynie negatywnie na spójny charakter sekwencji wewnątrz architektoniczno-krajobrazowych historycznego założenia”. Konserwator Zabytków wnosi o: „Przywrócenie zapisów z poprzedniego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. usunięcia wydzielonego obszaru 8.6KDX1” Informuje się, iż w tekście ustaleń projektu planu dotyczącym Dworu w Skrzydlniej (teren ZP2/kza) w §72 ust. 2 pkt. 5 – zasady obsługi komunikacyjnej, wprowadzono następujący zapis: „b) obowiązuje zachowanie przejezdności drogi na działce 15/1 w miejscowości Skrzydlna” i w takiej formie projekt planu wykładany był do wglądu publicznego.
215	19.05.2016	Zając Daniel Skrzydlna 99	Oświadczam, że działka ewidencyjna nr 54 w Skrzydlniej, została decyzją starosty limanowskiego z dnia 19.09.2005 r. (GN.Dob.7430A-471/05 powiększona o powierzchnię 0,03 h z powodu włączenia gruntów wcześniej przeznaczonych pod drogę, której nigdy nie było. Dlatego też proszę o korektę w planie zagospodarowania	54 Skrzydlna	8.73MN 8.13KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłączenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			przestrzennego Gminy Dobra i wykreślenie z mojej działki końcówki drogi nr 97, która to droga kończy się obecnie przy posesji pana Jana Twardosza zam. Skrzydlna 57.							
216	20.05.2016	Niedośpiat Marek Jurków 150 34-643 Jurków	Proszę o ponowne rozpatrzenie i uzasadnienie wniosku, ponieważ nie zgadzam się z wydaną poprzednią decyzją, gdyż jest ona bez uzasadnienia.	1374 Jurków	4.33R1 4.28ZN		-		-	Nie uwzględniono, z uwagi na niesprecyzowanie z jaką poprzednią decyzją nie zgadza się wnioskujący. Dodatkowo informuje się, iż przedmiotowa działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku o jakąkolwiek zabudowę wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod jakąkolwiek zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
217	20.05.2016	Niedośpiat Marek Jurków 150 34-643 Jurków	Proszę o ponowne rozpatrzenie i uzasadnienie wniosku, ponieważ nie zgadzam się z wydaną poprzednią decyzją, gdyż jest ona bez uzasadnienia.	1371 Jurków	4.33R1		-		-	Nie uwzględniono, z uwagi na niesprecyzowanie z jaką poprzednią decyzją nie zgadza się wnioskujący. Dodatkowo informuje się, iż przedmiotowa działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku o jakąkolwiek zabudowę wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod jakąkolwiek zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
218	25.04.216	Machowski Tomasz 32-433 Lubień 891	Proszę o przekształcenie działki 596/1 położonej w Gruszowcu na budowlaną	596/1 Gruszowiec	3.14R1 3.1KZGP		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			– zabudowa mieszkaniowa z usługami		3.11KDD					bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej. Przeznaczenie jej pod zabudowę wymagało by uzgodnienia projektu planu przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Ponadto działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dodatkowo informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
219	22.04.2016	Sotoła Mariusz Przenosza 36 34-625 Skrzydlna	Wnoszę o przekształcenie działki o numerze 116 położonej w miejscowości Przenosza o powierzchni 1,13 ha na działkę budowlaną i umieszczenie tej zmiany na mpzp Gminy Dobra. Działka na dzień dzisiejszy ujęta jest w częściach ułamkowych, jako Lz w wysokości 0,08, RV w wysokości 0,88 oraz RIVB w wysokości 0,17 na planie zagospodarowania. Proszę o całkowite przekształcenie jej na działkę budowlaną.	116 Przenosza	7.21R1 7.38ZE 7.3R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
220	20.05.2016	Mrózek Janusz Wilczyce 20 34-643 Jurków	Wnoszę ponownie o rozpatrzenie mojego wniosku dotyczącego przekształcenia działki 1383. Proszę swą motywuję tym, iż otrzymałem od rodziców jedną jedyną działkę, na której chciałbym wybudować dom. Do działki tej jest bardzo dobry dojazd z drogi głównej. Ponadto przez moją działkę przebiegać będzie linia wodociągowa Gminy, na którą wyraziłem zgodę, gdy	1383 Wilczyce 20	10.40R1 10.2KDZ		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			był robiony projekt.							wnioskowanej działki.
221	20.05.2016	Mrózek Rafał Wilczyce 20 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie mojego wniosku w sprawie przekształcenia działki rolnej na budowlaną o Nr 1552 i 1182. Na działce 1552 chciałbym wybudować swoje siedlisko, ponieważ otrzymałem od rodziców gospodarstwo rolne, a działkę 1182 przeznaczyć pod budowę domu letniskowego.	1552 Wilczyce 20	10.52R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
222	20.05.2016	Mrózek Rafał Wilczyce 20 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie mojego wniosku w sprawie przekształcenia działki rolnej na budowlaną o Nr 1552 i 1182. Na działce 1552 chciałbym wybudować swoje siedlisko, ponieważ otrzymałem od rodziców gospodarstwo rolne, a działkę 1182 przeznaczyć pod budowę domu letniskowego.	1182 Wilczyce 20	10.69R1 10.15KDX1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
223	23.05.2016	Grzesiak Agata Kobielnik 4 32-412 Wiśniowa	Zwracam się z prośbą o przekształcenie działki rolnej na budowlaną mieszkaniową, budowlano-przemysłową.	35/7 Skrzydlna	8.88MN 8.78R1 8.12KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
224	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1191 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
225	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1189 Gruszowiec	3.40R1 3.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
226	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1198 Gruszowiec	3.40R1 3.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
227	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą	1138 Gruszowiec	3.40R1 3.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.							tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
228	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1137 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowisk oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
229	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1036 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
230	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1216 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
231	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1124 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
232	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W	1125 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.							Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
233	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1225 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
234	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1231 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
235	23.05.2016	Miśkowiec Jan, Jadwiga Gruszowiec 4 34-642 Dobra	Proszę o wpis niżej wymienionych numerów pod zabudowę budowlano-rekreacyjną sprzyjającą środowisku ekologicznemu, tak zwaną lekką, tzn. w dużym stopniu drewnianą, pod którą ten teren idealnie się nadaje. W pierwszej turze odwoławczej nie uczestniczyłem z powodu choroby.	1113 Gruszowiec	3.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
236	23.05.2016	Pazdur Józef 34-625 Skrzydlina	Powiększenie działki budowlanej na cały obszar działki 775.	775 Skrzydlina	8.14MN 8.94R1 8.6KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
237	23.05.2016	Ziemiąn Krzysztof Gruszowiec 17 34-642 Dobra	Proszę o uwzględnienie w mpzp. w całości działek, które są zaznaczone na dołączonej mapce. Działki te znajdują się na Gruszowcu.	1556 Gruszowiec	3.22MN 3.28R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
238	23.05.2016	Ziemiąn Krzysztof Gruszowiec 17 34-642 Dobra	Proszę o uwzględnienie w mpzp. w całości działek, które są zaznaczone na dołączonej mapce. Działki te znajdują się na Gruszowcu.	1555 Gruszowiec	3.28R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
239	23.05.2016	Ziemiąn Krzysztof Gruszowiec 17 34-642 Dobra	Proszę o uwzględnienie w mpzp. w całości działek, które są zaznaczone na dołączonej mapce. Działki te znajdują się na Gruszowcu.	1557 Gruszowiec	3.28R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
240	23.05.2016	Janas Eugeniusz Jurków 233	Nie zgadzam się na zalesienie działki 2111 położonej w Wilczycach. Działkę tą zgłaszałem pod zabudowę rekreacyjną, do działki dochodzi droga blisko drogi powiatowej. Proszę więc o uwzględnienie mojego sprzeciwu i dalej wnoszę o ujęcie działki pod zabudowę..	2111 Wilczyce	10.18R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by, z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
241	23.05.2016	Janas Eugeniusz Jurków 233	Nie zgadzam się na zalesienie działki 2093 położonej w Wilczycach. Działkę tą zgłaszałem pod zabudowę rekreacyjną, do działki dochodzi droga blisko drogi powiatowej. Proszę więc o uwzględnienie mojego sprzeciwu i dalej wnoszę o ujęcie działki pod zabudowę.	2093 Wilczyce	10.40R1 10.18R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku, z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
242	23.05.2016	Batorowicz Andrzej Jurków 231 Adres do doręczeń: 30-693 Kraków ul. Łużycka 69/25	Uzupełniając złożony przeze mnie wniosek do projektu mpzp., przesyłam w załączeniu propozycję usytuowania mostu nad potokiem Chyszowskim, oraz dojazdu do 4-ech domów na działkach 2320/1, 2320/3, 2320/4, 2320/5 w Jurkowie wybudowanych zgodnie z decyzją naczelnika Gminy Dobra Nr 8380/1/80 z dnia 28.01.1980 r. Proszę o przesłanie propozycji dojazdu do bud. Jak wyżej, projektantowi planu gminy Dobra, zgodnie z kompetencją, celem wprowadzenia do mpzp.	2320/1 Jurków	1.70MN 4.56R1 4.6KDW1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
243	23.05.2016	Batorowicz Andrzej Jurków 231 Adres do doręczeń: 30-693 Kraków	Uzupełniając złożony przeze mnie wniosek do projektu mpzp., przesyłam w załączeniu propozycję usytuowania mostu nad potokiem Chyszowskim,	2320/3 Jurków	4.13MN 4.6KDW1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku z uwagi na położenie działki w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		ul. Łużycka 69/25	oraz dojazdu do 4-ech domów na działkach 2320/1, 2320/3, 2320/4, 2320/5 w Jurkowie wybudowanych zgodnie z decyzją naczelnika Gminy Dobra Nr 8380/1/80 z dnia 28.01.1980 r. Proszę o przesłanie propozycji dojazdu do bud. Jak wyżej, projektantowi planu gminy Dobra, zgodnie z kompetencją, celem wprowadzenia do mpzp.							Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
244	23.05.2016	Batorowicz Andrzej Jurków 231 Adres do doręczeń: 30-693 Kraków ul. Łużycka 69/25	Uzupełniając złożony przeze mnie wniosek do projektu mpzp., przesyłam w załączeniu propozycję usytuowania mostu nad potokiem Chyszowskim, oraz dojazdu do 4-ech domów na działkach 2320/1, 2320/3, 2320/4, 2320/5 w Jurkowie wybudowanych zgodnie z decyzją naczelnika Gminy Dobra Nr 8380/1/80 z dnia 28.01.1980 r. Proszę o przesłanie propozycji dojazdu do bud. Jak wyżej, projektantowi planu gminy Dobra, zgodnie z kompetencją, celem wprowadzenia do mpzp.	2320/4 Jurków	4.13MN 4.13R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
245	23.05.2016	Batorowicz Andrzej Jurków 231 Adres do doręczeń: 30-693 Kraków ul. Łużycka 69/25	Uzupełniając złożony przeze mnie wniosek do projektu mpzp., przesyłam w załączeniu propozycję usytuowania mostu nad potokiem Chyszowskim, oraz dojazdu do 4-ech domów na działkach 2320/1, 2320/3, 2320/4, 2320/5 w Jurkowie wybudowanych zgodnie z decyzją naczelnika Gminy Dobra Nr 8380/1/80 z dnia 28.01.1980 r. Proszę o przesłanie propozycji dojazdu do bud. Jak wyżej, projektantowi planu gminy Dobra, zgodnie z kompetencją, celem wprowadzenia do mpzp.	2320/5 Jurków	4.13MN 4.13R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
246	23.05.2016	Gadomska Dorota (Palkij) Jaworzno	W związku z planowaniem zalesienia działki, nie wyrażam zgody na	4149 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			zalesienie mojej działki nr 41-49 0,5ha, ponieważ w niedalekiej przyszłości planuję zagospodarowanie tejże działki.							wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
247	23.05.2016	Zięcik Anna 30-669 Kraków Ul. Okólna 3-1	Dot. Cofnięcia decyzji zagospodarowania działki 4139, 4136/1 Dobra. W sporządzanym mpzp. Moje działki 4139, 4136/1 zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Prośbę swa motywuję tym, że są to mojej jedyne działki i nie mam zamiaru ich zalesiać. Działkę ta zakupiliśmy wraz z mężem w 2005 r.. Od 2006 r. do chwili obecnej zostały poczynione na niej następujące inwestycje i nakłady finansowe. Na działce znajdują się: Domek rekreacyjny z balli drewnianych Budynek gospodarczy Studnia Szambo Został doprowadzony prąd i zainstalowana instalacja elektryczna. Zostały posadzone krzewy i rośliny ozdobne. Działka jest objęta ubezpieczeniem całorocznym. Jestem osoba sprawna i czynną zawodowo i będę korzystać ze swojej własności jeszcze przez wiele lat (mam nadzieję). Działka służy mi nie tylko ze względów rekreacyjnych, ale również sentymentalnych, jako pamięć po moim zmarłym mężu. Dodaję, że sąsiadujące działki są również użytkowane i nie są nieużytkami. Dlatego też wnoszę o cofnięcie decyzji jak na wstępie.	4139 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
248	23.05.2016	Zięcik Anna 30-669 Kraków Ul. Okólna 3-1	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania działki 4139, 4136/1 Dobra. W sporządzanym mpzp. Moje działki 4139, 4136/1 zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Prośbę swa motywuję tym, że są to mojej jedyne działki i nie mam zamiaru ich zalesiać. Działkę ta zakupiliśmy wraz z mężem w 2005 r.. Od 2006 r. do chwili obecnej zostały poczynione na niej następujące inwestycje i nakłady finansowe. Na działce znajdują się: Domek rekreacyjny z bali drewnianych Budynek gospodarczy Studnia Szambo Został doprowadzony prąd i zainstalowana instalacja elektryczna. Zostały posadzone krzewy i rośliny ozdobne. Działka jest objęta ubezpieczeniem całorocznym. Jestem osoba sprawną i czynną zawodowo i będę korzystać ze swojej własności jeszcze przez wiele lat (mam nadzieję). Działka służy mi nie tylko ze względów rekreacyjnych, ale również sentymentalnych, jako pamięć po moim zmarłym mężu. Dodaję, że sąsiadujące działki są również użytkowane i nie są nieużytkami. Dlatego też wnoszę o cofnięcie decyzji jak na wstępie.	4136/1 Dobra	2.13R/ZL 2.13ZL.ZN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Ponadto informuje się, iż południowa część działki zgodnie z ewidencją jest lasem (Ls), stąd ta część przedmiotowej nieruchomości pozostaje w przeznaczeniu ZL (tereny lasów).
249	23.05.2016	Baran Zofia 34-642 Dobra 74	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. Gminy Dora moje działki zaplanowania, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Prośbę uzasadniam	3837 Dobra	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			tym, że prowadzę gospodarstwo i obrabiam swoje wszystkie działki. Posiadam las, który starcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebuję zalesiać dodatkowych działek./ Proszę o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego. P.S. W przypadku negatywnej odpowiedzi, proszę o informację, gdzie przysługuje mi możliwość odwołania.							Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
250	23.05.2016	Baran Zofia 34-642 Dobra 74	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. Gminy Dora moje działki zaplanowania, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Proszę uzasadniać tym, że prowadzę gospodarstwo i obrabiam swoje wszystkie działki. Posiadam las, który starcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebuję zalesiać dodatkowych działek./ Proszę o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego. P.S. W przypadku negatywnej odpowiedzi, proszę o informację, gdzie przysługuje mi możliwość odwołania.	3839 Dobra	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
251	23.05.2016	Baran Zofia 34-642 Dobra 74	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. Gminy Dora moje działki zaplanowania, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Proszę uzasadniać tym, że prowadzę gospodarstwo i obrabiam swoje wszystkie działki. Posiadam las, który starcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebuję zalesiać dodatkowych działek./ Proszę o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego.	4145 Dobra	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			P.S. W przypadku negatywnej odpowiedzi, proszę o informację, gdzie przysługuje mi możliwość odwołania.							
252	23.05.2016	Baran Zofia 34-642 Dobra 74	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. Gminy Dora moje działki zaplanowania, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Prozę o cofnięcie decyzji. Prosbę uzasadniam tym, że prowadzę gospodarstwo i obrabiam swoje wszystkie działki. Posiadam las, który starcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebuję zalesiać dodatkowych działek./ Proszę o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego. P.S. W przypadku negatywnej odpowiedzi, proszę o informację, gdzie przysługuje mi możliwość odwołania.	4142 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
253	23.05.2016	Baran Zofia 34-642 Dobra 74	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. Gminy Dora moje działki zaplanowania, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Prozę o cofnięcie decyzji. Prosbę uzasadniam tym, że prowadzę gospodarstwo i obrabiam swoje wszystkie działki. Posiadam las, który starcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebuję zalesiać dodatkowych działek./ Proszę o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego. P.S. W przypadku negatywnej odpowiedzi, proszę o informację, gdzie przysługuje mi możliwość odwołania.	4144/2 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
254	24.05.2016	Lach Aleksandra ul. Na Błonie 3b/3 30-147 Kraków	Przekształcenie na teren budowy mieszkaniowej.	4916 Dobra	2.25R1 2.31KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Nie przewiduje

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										się przeznaczenia nowych terenów pod zabudowę w tej części Dobrej, z dala od istniejącej zabudowy. Zmiana ta wymagała by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu, z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
255	24.05.2016	Nowak Piotr Nowak Stefan Nowak Wiesław Nowak Tadeusz Dobra 77 34-642 Dobra	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. nasze działki zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Prosimy o cofnięcie decyzji. Prośbę naszą uzasadniamy tym, że posiadamy gospodarstwo i obrabiamy wszystkie nasze działki. Posiadamy również las, który wystarcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebujemy zalesienia dodatkowych działek. Prosimy o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego.	4148	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
256	24.05.2016	Nowak Piotr Nowak Stefan Nowak Wiesław Nowak Tadeusz Dobra 77 34-642 Dobra	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. nasze działki zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Prosimy o cofnięcie decyzji. Prośbę naszą uzasadniamy tym, że posiadamy gospodarstwo i obrabiamy wszystkie nasze działki. Posiadamy również las, który wystarcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebujemy zalesienia dodatkowych działek. Prosimy o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego.	4144/1	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
257	24.05.2016	Nowak Piotr Nowak Stefan Nowak Wiesław Nowak Tadeusz Dobra 77 34-642 Dobra	Dot. cofnięcia decyzji zagospodarowania ww. działek. W sporządzanym obecnie mpzp. nasze działki zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Prosimy o cofnięcie decyzji. Prośbę naszą uzasadniamy tym, że posiadamy gospodarstwo i obrabiamy	4140	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			wszystkie nasze działki. Posiadamy również las, który wystarcza na nasze potrzeby, dlatego nie potrzebujemy zalesienia dodatkowych działek. Prosimy o cofnięcie przeznaczenia działek do stanu poprzedniego.							wglądu publicznego.
258	27.05.2016	Surówka Elżbieta Przenosza 22 34-625 Skrzydlina	Nie wyrażam zgody na poszerzenie pasa drogowego w stronę działki 256 dotyczy drogi 7.10KDD.	256 Przenosza	7.19MU3 7.64MN 7.19R1 7.1KDZ 7.1KDW2		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymuje się drogę publiczną 7.1KDZ w parametrach drogi zbiorczej (KDZ). Minimalną szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg publicznych określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość drogi klasy zbiorczej w liniach rozgraniczających wynosi 20 m. Nie uwzględniono również w zakresie drogi wewnętrznej 7.1KDW2. Została ona bowiem zaprojektowana, z konieczności obsłużenia nowych okolicznych terenów przewidzianych w planie pod zabudowę. Zaprojektowana została w możliwie jak największych parametrach, tj. 6 m w liniach rozgraniczających.
259	27.05.2016	Surówka Elżbieta Przenosza 22 34-625 Skrzydlina	Nie wyrażam zgody na poszerzenie pasa drogowego w stronę działki 242 dotyczy drogi 7.1KWD2. Nie wyrażam zgody na poszerzenie pasa drogowego w stronę działki 242 dotyczy drogi 7.1KDZ.	242 Przenosza	7.29MN 7.10KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymuje się drogę publiczną 7.10KDD w parametrach drogi dojazdowej (KDD). Minimalną szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg publicznych określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość drogi klasy dojazdowej w liniach rozgraniczających wynosi 10 m. Przedmiotowa droga została zaprojektowana, z konieczności obsłużenia nowych okolicznych terenów przewidzianych w planie pod zabudowę, sprawiedliwie
260	25.05.2016	Cieślak Marzena, Józef 31-465 Skrzydlina 1 Adres do korespondencji: Ul. Skowronia 24	Niniejszym informuję, iż jestem właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości i następujących działek wg numerów zgodnych z wypisem z	897 12/2 291 12/5	8.1ZP2/kza 8.1ZL/kza 8.2 ZP2/kza 8.2R1/kz		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymuje się drogę publiczną KDD (dojazdową) zgodnie z obowiązującym od 2005 r. dotychczasowym planem zagospodarowania

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		30-650 Kraków	<p>ewidencji gruntu: 897, 12/2, 291, 12/5, 13/1 jak również ze względu na prowadzone postępowanie, mam interes prawny dotyczący działki 15/1. Zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie mpzp, co potwierdza treść §8 ust. 1 pkt. 1 d ,e nieruchomości i obszar objęty wymienionymi powyżej działkami są wpisane na listę rejestru zabytków, tj. dwór w Skrzydlnej, nr rej: A-603 z dnia 08.12.1989 r. oraz ogród podworski w Skrzydlnej, nr rej. A-301 z dnia 26.06.1982 r.</p> <p>Obecnie przedstawiony projekt mpzp zakłada budowę drogi dojazdowej oznaczonej w planie 8.10KDD biegnąca do drogi powiatowej w kierunku posiadanych przeze mnie nieruchomości.</p> <p>Mając na uwadze, iż zgodnie z §122 droga publiczna klasy dojazdowej ma ustaloną szerokość linii rozgraniczających 10 metrów, niniejszym wnioskuję, aby zawartą w projekcie mpzp. Wyznaczoną drogę zmienić na drogę wewnętrzną klasy KDW2 o liniach rozgraniczających 6m oraz ograniczyć, jeśli to możliwe jej szerokość, co najmniej na długości istniejącego ogrodu podworskiego tj. w obszarze działki o nr. Ewid. 897 (która jest moją własnością i nie jest drogą) do szerokości 4 metrów bieżących.</p> <p>Ponadto wnoszę, aby wprowadzić do mpzp. Konieczność odprowadzenia wód z powierzchni w całości zlokalizowanej na działce 15/1 oraz na działce 897 drogi wewnętrznej klasy KDW2 poprzez odpowiednie urządzenia podczyszczające do rzeki Stradomka.</p> <p>Uzasadnienie: Obecnie przewidziana klasa drogi</p>	13/1 15/1 Skrzydlna	8.1MU3/kz 8.10KDD					<p>przestrzennego Gminy Dobra. Przedmiotowa droga jest niezbędna do obsłużenia zlokalizowanych w sąsiedztwie zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę nieruchomości. Minimalną szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg publicznych określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy D 10 m. Zapisy w zakresie odprowadzania ścieków do wód regulują przepisy odrębne.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>opisana w projekcie zmian do mpzp. oraz jej szerokość jest niemożliwa do wykonania z racji uwarunkowań terenowych i obecnego zagospodarowania działek przyległych. Pokazana szerokość drogi w projekcie mpzp ingeruje z jednej strony w istniejący kilkusetletni drzewostan, a z drugiej strony w wykonane przez mieszkańców sąsiadujących posesji ogródki.</p> <p>Ponadto droga na odcinku od granicy ogrodu podworskiego tj. na długości działki 897 do posesji 207 stanowi dojazd wyłącznie do dwóch posesji. Wskazuje również, iż ze względu na istniejący spadek terenu począwszy od drogi powiatowej, aż do wyznaczonego w projekcie planu końca przedmiotowej drogi w chwili obecnej ukształtowanie istniejącego przebiegu drogi powoduje, iż teren ogrodu Podworskiego zalewany jest wodami opadowymi. Zasadnym zatem jest wprowadzenie zapisu do mpzp, aby wody opadowe z powierzchni urządzonej drogi zostały odprowadzone wzdłuż planowanej drogi przez działkę 292 do cieku wodnego – rzeki Stradomki.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę i wnioskuję, aby autorzy mpzp. uwzględnili uwagi i wprowadzili stosowne ograniczenia mając na uwadze ochronę zespołu zabytków wpisanych do rejestru oraz interes osób korzystających z urządzonej drogi.</p>							
261	25.05.2016	Cieślak Marzena, Józef 31-465 Skrzydlna 1 Adres do korespondencji: Ul. Skowronia 24 30-650 Kraków	Wnoszę o zmianę dotychczasowego przeznaczenia w mpzp dla dz. 12/5 Skrzydlna. Proszę o ustalenie dla ww. terenu przeznaczenia na teren zabudowy	12/5 Skrzydlna	8.1ZP2/kza 8.2R1/kz 8.10KDD		-		-	Nie uwzględniono. Przeznaczenie ww. nieruchomości na tereny budowlane na tym etapie procedury wymagało by ponownienia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Konserwatora Zabytków, z

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			mieszkaniowej jednorodzinnej (ewentualnie położone w strefie ochrony konserwatorskiej). Działka jest w naszym posiadaniu od 2015 r. Znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 13/1 Skrzydlna., o zmienionym przeznaczeniu na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, która również jest naszą własnością. W przyszłości obie działki mają stanowić podstawę dla zamierzenia inwestycyjnego jakim jest budowa domu. Mając na uwadze powyższe, uprzejmie proszę i wnioskuję, aby autorzy mpzp. uwzględnili uwagi i wprowadzili stosowne zmiany.							uwagi na położenie przedmiotowych nieruchomości w strefie ochrony konserwatorskiej oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
262	30.05.2016	Grzywacz Stanisław, Teresa Ul. Lubomirskich 149 32-064 Kochanów	Wnioskuję o zabudowę mieszkaniową.	1161/3 Dobra	2.66R1 2.47ZE 2.44KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
263	30.05.2016	Kędzior Beata, Tomasz Ul. Mazowiecka 49/3 30-019 Kraków	Wnioskuję o zabudowę mieszkaniową.	1161/2 Dobra	2.66R1 2.44KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
264	30.05.2016	Wątor Marta Wilczyce 50 34-643 Jurków	Wniosek o poszerzenie w planie terenu pod zabudowę (poszerzenie strefy zabudowy) lub objęcie całej powierzchni działki nr 1642 na teren pod zabudowę mieszkaniową.	1642 Wilczyce	10.36MN 10.27R1 10.16KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
265	30.05.2016	Murzyn Monika, Sławomir 34-733 Łętowe 228	Wniosek o przeznaczenie działki 1670 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą	1670 Wilczyce	10.24R1 10.9KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			1669 oraz terenami przeznaczonymi pod zabudowę. W bezpośrednim sąsiedztwie działki jest również możliwość podpięcia się do sieci energetycznej oraz do wody. Ponadto, działka stanowi teren płaski o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Wiele działek wzdłuż drogi 1815 i 1702 zostały przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, mimo nieregularnych kształtów (działki bardzo wąskie), na terenie o dużym nachyleniu i przy potokach.							uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
266	30.05.2016	Kozińska Lucyna Chyszówki 60 34-643 Jurków	Proszę o włączenie działki do terenu zabudowy mieszkaniowej.	2102 Pórzeczki	6.19R/ZL 6.3KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
267	30.05.2016	Kołodziej Stanisław Chyszówki 60 34-643 Jurków	Proszę o włączenie działki do terenu zabudowy mieszkaniowej.	1564/1 Chyszówki	1.3US2 1.2US2/o 1.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano przeznaczenie terenu pod trasy i wyciągi narciarskie US2.
268	30.05.2016	Murzyn Monika, Sławomir 34-733 Łętowe 228	Wniosek o przeznaczenie działek 1688/2 oraz 1687/1 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą 1669 oraz terenami przeznaczonymi pod zabudowę. Jest również możliwość podłączenia się do sieci energetycznej oraz do wody.	1688/2 Wilczyce	10.24R1 10.9KDD		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
269	30.05.2016	Murzyn Monika, Sławomir	Wniosek o przeznaczenie działek 1688/2 oraz 1687/1 pod zabudowę	1687/1 Wilczyce	10.24R1		-		-	Nie uwzględniono. Z uwagi na położenie działki w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		34-733 Łętowe 228	mieszkaniową jednorodzinną. Działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą 1669 oraz terenami przeznaczonymi pod zabudowę. Jest również możliwość podłączenia się do sieci energetycznej oraz do wody.							Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
270	30.05.2016	Wątor Anna Dobra 132 A 34-642 Dobra	Nie wyrażam zgody na zalesienie działek w Dobrej osiedle Wątory i rola Wątory i Madziarówka. Działki są położone przy drodze i są użytkowane rolniczo.	4163 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
271	30.05.2016	Wątor Anna Dobra 132 A 34-642 Dobra	Nie wyrażam zgody na zalesienie działek w Dobrej osiedle Wątory i rola Wątory i Madziarówka. Działki są położone przy drodze i są użytkowane rolniczo.	4152 Dobra	2.79R/ZL 2.13ZL.ZN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Ponadto informuje się, iż wschodnia część działki zgodnie z ewidencją jest lasem (Ls), stąd ta część przedmiotowej nieruchomości pozostaje w przeznaczeniu ZL (tereny lasów).
272	30.05.2016	Wątor Anna Dobra 132 A 34-642 Dobra	Nie wyrażam zgody na zalesienie działek w Dobrej osiedle Wątory i rola Wątory i Madziarówka. Działki są położone przy drodze i są użytkowane rolniczo.	4036 Dobra	2.13ZL.ZN 2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Informuje się, iż przeważająca część działki zgodnie z ewidencją jest lasem (Ls), stąd ta część przedmiotowej nieruchomości pozostaje w przeznaczeniu ZL (tereny lasów).

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
273	30.05.2016	Irena Czaja-Hliniak 30-109 Kraków Ul. Fałata 4/IIkl/11 Grażyna Ślusarczyk	Zwracam się z prośbą o dokonanie zmian, o ile nie zostały już dokonane. Najistotniejsze jest czy działki 2953, 2952, 2951/2, na których znajdują się domki letniskowe, objęte są kolektorami ściekowymi do realizacji.	2953 2952 2951/2 Jurków	4.6MN 4.2MN.ZZ 4.17ZN.ZZ		-		-	Nie uwzględniono. Wniosek nie dotyczy ustaleń planu.
274	30.05.2016	Irena Czaja-Hliniak 30-109 Kraków Ul. Fałata 4/IIkl/11 Grażyna Ślusarczyk	Ponadto prosimy o zmianę klasyfikacji działek 2956/2, 2956/3, ponieważ z uwagi na konfigurację terenu – w większości stroma skarpa (2956/2) i przeznaczenie – wąska wewnętrzna droga dojazdowe (2956/3) nie nadają się one do zabudowy mieszkaniowej.	2956/2 2956/3 Jurków	4.6MN 4.9ZN		-		-	Nie uwzględniono. Przedmiotowe działki zostały przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ustaleniami poprzedniego-obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie.
275	30.05.2016	Irena Czaja-Hliniak 30-109 Kraków Ul. Fałata 4/IIkl/11 Grażyna Ślusarczyk	Prosimy również o ewentualną zmianę klasyfikacji działki 2956/1 (przeznaczonej do zabudowy domkiem letniskowym) na częściowo teren do zabudowy, a częściowo rolny, objęcie działki 2951/1 kolektorem ściekowym do realizacji, uwzględnienie, że działka 2950/2 nie przylega do drogi oraz dokonanie innych zmian, jeśli byłyby konieczne z uwagi na faktyczny stan terenu. Informuje, iż w planie z wersji z 2015 r był następujący stan (szczegółowy opis zawarty w treści uwagi).	2956/1 Jurków 2951/1 Jurków 2950/2 Jurków	Dot. 2956/1: 4.6MN Dot. 2951/1: 4.3ZL.ZN.ZZ 4.20ZN.ZZ Dot. 2950/2: 4.2ZL.ZN 4.9ZN 4.1KDZ		-		-	Dot. 2956/1: Nieuwzględniona. Działka 2956/1 została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ustaleniami poprzedniego-obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie. Dot. 2951/1: Nieuwzględniona. Wniosek nie dotyczy ustaleń planu. Dot. 2950/2: Nieuwzględniona. Linie rozgraniczające dróg wyznaczonych w projekcie mpzp. wynikają z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 14 maja 1999 r.). Zgodnie z nim minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi: dla dróg klasy Z 20 m,
276	30.05.2016	Smoleń Jan, Zofia 34-642 Dobra 7	Cofnięcie decyzji w sprawie zagospodarowania działek 4141 i 4138. W sporządzanym obecnie planie, nasze działki zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji.	4141 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			Prośbę uzasadniamy tym, że posiadamy las, który zaspokaja nasze potrzeby i nie widzimy potrzeby zalesiania nowych działek.							Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
277	30.05.2016	Smoleń Jan, Zofia 34-642 Dobra 7	Cofnięcie decyzji w sprawie zagospodarowania działek 4141 i 4138. W sporządzanym obecnie planie, nasze działki zaplanowano, jako działki rolne z możliwością zalesienia. Proszę o cofnięcie decyzji. Prośbę uzasadniamy tym, że posiadamy las, który zaspokaja nasze potrzeby i nie widzimy potrzeby zalesiania nowych działek.	4138 Dobra	2.13R/ZL 2.13ZL.ZN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Informuje się, iż południowa część działki zgodnie z ewidencją jest lasem (Ls), stąd ta część przedmiotowej nieruchomości pozostaje w przeznaczeniu ZL (tereny lasów).
278	30.05.2016	Michałek Janina 34-642 Dobra Dobra 152	W związku z zalesieniem obszarów na terenie Gminy Dobra chcemy nadmienić, że nie zgadzamy się na zalesienie działki 4165. Staraliśmy się, aby działka 4165 została przekwalifikowana na budowlaną z powodu sprzyjających warunków położeniowych i widokowych. Nie jesteśmy jedynymi osobami niezgadzającymi się na zalesienie terenu. Wymieniona wyżej działka nie jest pozostawiona odłogiem, lecz cały czas jest użytkowana w celach gospodarczych. Na obszarze działki znajdują się zabudowania mieszkalne i gospodarcze, więc zalesienie tego terenu będzie bardzo niekorzystne dla mieszkańców, którzy mieszkają nie od dziś. W tej okolicy znajdują się trzy zabudowania mieszkalne, tj. budynek mieszkalny Dobra 152, budynek mieszkalny 152A i w okolicy 30 m od naszych budynków znajduje się działka z budynkiem mieszkalnym i	4165 Dobra	2.13R/ZL 2.13ZL.ZN		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Informuje się, iż północno-zachodni narożnik działki zgodnie z ewidencją jest lasem (Ls), stąd ta część przedmiotowej nieruchomości pozostaje w przeznaczeniu ZL (tereny lasów).

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			garażem z Krakowa.							
279	30.05.2016	Palka Maria, Jerzy 34-642 Dobra Dobra 152	W związku z zalesieniem obszarów na terenie Gminy Dobra chcemy nadmienić, że nie zgadzamy się na zalesienie działki o numerze 4147 i 4143. Staraliśmy się, aby działka 4147 została przekwalifikowana na budowlaną z powodu sprzyjających warunków położeniowych i widokowych. Nie jesteśmy jedynymi osobami nie zgadzającymi się na zalesienie terenu. Wymienione wyżej działki nie są pozostawione odłogiem, lecz cały czas są użytkowane w celach gospodarczych.	4147 Dobra	2.13R/ZL 2.2R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
280	30.05.2016	Palka Maria, Jerzy 34-642 Dobra Dobra 152	W związku z zalesieniem obszarów na terenie Gminy Dobra chcemy nadmienić, że nie zgadzamy się na zalesienie działki o numerze 4147 i 4143. Staraliśmy się, aby działka 4147 została przekwalifikowana na budowlaną z powodu sprzyjających warunków położeniowych i widokowych. Nie jesteśmy jedynymi osobami nie zgadzającymi się na zalesienie terenu. Wymienione wyżej działki nie są pozostawione odłogiem, lecz cały czas są użytkowane w celach gospodarczych.	4143 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
281	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas	134/1 Porąbka	5.4R1.PG 5.55R1 5.3ZE.PG 5.26ZL		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.							przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
282	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.	134/2 Porąbka	5.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
283	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.	152 Porąbka	5.55R1 5.4R1.PG 5.1ZL.PG 5.24ZL		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
284	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są	150 Porąbka	5.2R1.PG 5.55R1 5.1ZL.PG 5.24ZL		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.							górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
285	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.	215 Porąbka	5.3ZL.PG		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
286	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto	219/2 Porąbka	5.1ZE.PG		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.							górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
287	01.06.2016	Smaga Władysław Porąbka 28 34-642	Nie wyrażam zgody na poszerzenie strefy ochronnej kamieniołomu. Strefa ta przechodzi przez moje działki. Wszystkie działania prowadzone są bez poinformowania mnie. Ani kamieniołom, ani UG nie wystąpił z żadną informacją. Poszerzenie pasa wiąże się z utrudnieniami. Nawet obecnie obowiązujący pas ochrony, nie był z nami uzgadniany. Nikt nie pytał się o naszą zgodę. Nie dostaliśmy informacji, że taki pas istnieje i jak przebiega. Więc kto wyraził zgodę, aby na mojej własności, ktoś miał większe prawa niż ja.	149 Porąbka	5.53R1 5.1R1.PG 5.2KDZ		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górniczy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
288	01.06.2016	Białoń Anita Stróża 141 34-625 Skrzydlina	Proszę o całkowite przekształcenie działki nr 93 w miejscowości Stróża z rolnej na budowlaną.	93 Stróża	9.52MN 9.10R2 9.7KDD 9.17KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
289	01.06.2016	Bielscy Józef, Helena 34-600 Limanowa ul. Reja 14	Zwracam się z prośbą, o ponowne rozpatrzenie naszego wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania działki nr 1414. Działka ta jest jedyną własnością otrzymaną od rodziców, od kilku lat czekamy na przekształcenie na budowlaną i rozpoczęcie budowy. Działka ta nie jest położona wzdłuż drogi jak widać na mapie. Proszę o wydzielenie pod koniec działki miejsca na budowę, a reszta niech zostanie na pas zieleni. Działka posiada zjazd z drogi asfaltowej i przebiega przez nią gazociąg.	1414 Wilczyce	10.14R1 10.2KDZ		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
290	01.06.2016	Skwarczek Bogumiła Porąbka 41	Jako właściciel działek przylegających bezpośrednio do kamieniołomu we wsi	153 Porąbka	5.4R1.PG 5.25ZL		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
		34-642 Dobra	Porąbka nie wyrażam zgody na poszerzenie ww. pasa. Jest to już trzecie poszerzenie terenu ochronnego, bez jakiegokolwiek wcześniejszej konsultacji z mieszkańcami działek, ani ze strony Gminy, jak również kopalni odkrywkowej w Rudawie oraz Pana Cieślaka – wł. Kamieniołomu.		5.23ZL					Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
291	01.06.2016	Skwarczek Bogumiła Porąbka 41 34-642 Dobra	Jako właściciel działek przylegających bezpośrednio do kamieniołomu we wsi Porąbka nie wyrażam zgody na poszerzenie ww. pasa. Jest to już trzecie poszerzenie terenu ochronnego, bez jakiegokolwiek wcześniejszej konsultacji z mieszkańcami działek, ani ze strony Gminy, jak również kopalni odkrywkowej w Rudawie oraz Pana Cieślaka – wł. Kamieniołomu.	133 Porąbka	5.55R1 5.36ZE 5.4KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż strefa ochronna kamieniołomu w Porąbce (granica projektowanego terenu górniczego, granica terenu górniczego, obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca) nie są ustaleniami planu, a jedynie informacją dodatkową nie stanowiącą ustaleń planu. Obszar górnicy oraz granica udokumentowanych złóż piaskowca wynikają z koncesji. Granica projektowanego terenu górniczego została ustalona już w poprzednim (obecnie obowiązującym w gminie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) i nie uległa zmianie. Granica terenu górniczego uległa nieco rozszerzeniu w wyniku materiałów uzyskanych od Kopalni Odkrywkowej Surowców Drogowych w Rudawie S.A. (LAFARGE KRUSZYWA I BETON Sp. z o.o.).
292	01.06.2016	Dudzik Piotr Łostówka 274 34-730 Mszana Dolna	Proszę o całkowite cofnięcie zalesienia z działki 2523 pomyłkowo zaliczonej do zalesienia. Działka znajduje się pośrodku pól rolnych. Proszę o przekształcenie jej na cele zabudowy mieszkaniowej.	2523 Wilczyce	10.4R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										<p>Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.</p> <p>Pozytywne rozpatrzenie wniosku w zakresie usunięcia zalesienia wymagało by również z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.</p>
293	01.06.2016	Dudzik Piotr Łostówka 274 34-730 Mszana Dolna	Proszę o przekształcenie w całości na cele zabudowy mieszkaniowej działki 2434.	2434 Wilczyce	10.27MN 10.9R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie całości wnioskowanej działki. Wyraził zgodę na uzgodnienie jedynie w zakresie północnej części wnioskowanej działki, z zakazem realizacji nowych ogrodzeń innych niż naturalne żywopłoty</p> <p>Pozostawia się zatem projekt planu w wersji z drugiego wyłożenia do publicznego wglądu.</p>
294	01.06.2016	Dudzik Piotr Łostówka 274 34-730 Mszana Dolna	Proszę o przekształcenie w całości na cele zabudowy mieszkaniowej działki 2433.	2433 Wilczyce	10.27MN 10.9R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
										całości wnioskowanej działki. Wyraził zgodę na uzgodnienie jedynie w zakresie północnej części wnioskowanej działki, z zakazem realizacji nowych ogrodzeń innych niż naturalne żywopłoty. Pozostawia się zatem projekt planu w wersji z drugiego wyłożenia do publicznego wglądu.
295	01.06.2016	Rapacz Krystyna Pórzeczki 26	Wnoszę o przeznaczenie niżej wymienionej działki na tereny zabudowy mieszkaniowej.	2134/2 Pórzeczki	6.1W 6.8R1 6.3KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Ponadto informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.
296	01.06.2016	Łacny Tadeusz Wierzbanova 130 32-412 Wiśniowa	Proszę o przekształcenie całej działki 43/2 na budowę. Powierzchnia 1,43 ha.	43/2 Wola Skrzydlańska	11.34MN 11.2KDL 11.46R1		-		-	Nie uwzględniono. Działka w południowej części (na głębokość ok. 75 m od drogi) jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i w takiej formie projekt planu wyłożony był do wglądu publicznego. Nie przewiduje się dalszego poszerzenia działki pod zabudowę. Zarówno przedmiotowa, jak i sąsiednie działki przeznaczone są pod zabudowę w podobnym zakresie licząc od drogi.
297	01.06.2016	Judka Jan Jurków 121 34-643 Jurków	Nie wyrażam jakiegokolwiek zgody na zalesienie działki o nr 4161. Żądam pisemnej odpowiedzi.	4161 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
298	01.06.2016	Struś Maria Wola Skrzydlańska 30	Proszę o zmianę w mpzp. działek rolnych na działki z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową.	349/2 Wola Skrzydlańska	11.8MN/o 11.12R1 1122ZE		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka w całości znajduje się w terenach osuwiska nieaktywnego. Informacje o

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
				30	11.3ZL 11.5KDD					zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Działka częściowo została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna położoną w granicach osuwisk lub terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych (teren zabudowany i jego bezpośrednie otoczenie) i w takiej formie plan uzyskał uzgodnienia i opinie oraz wykładany był do wglądu publicznego. Nie przewiduje się dalszego poszerzenie terenów pod zabudowę na przedmiotowej, bardzo dużej działce, gdyż wymagałoby to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
299	31.05.2016	Judka Jerzy Dobra 753 34-642 Dobra	W związku z planowanym zalesieniem obszarów rolnych i znaczenie ich jako tereny leśne, nie zgadzam się na zalesienie mojej działki o numerze 4092 położonej w Gminie Dobra.	4092 Gmina Dobra	2.12R1 2.15R2		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
300	31.05.2016	Judka Paweł Dobra 753 34-642 Dobra	W związku z kolejnym wnioskiem o przekwalifikowanie działki na budowlaną. Proszę swą motywuję tym, że działka ma dostęp do wody, sieci energetycznej, dostęp do drogi 4020. W obszarze tym znajdują się trzy domy, w tym jeden budynek gospodarczy. Nigdy nie zgodzę się na żadne zalesienie tej działki. Działka jest użytkowa od kilku pokoleń. Proszę o odpowiedź pisemna.	4162 Dobra	2.13R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego. Uwaga jest nieuwzględniona w zakresie przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości na działkę budowlaną. Informuje się bowiem, iż wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobra.
301	31.05.2016	Bolisęga Andrzej Chyszówki 24 34-643 Jurków	Zwracam się z wnioskiem o dokonanie zmiany mpzp. dla nieruchomości o numerze ewid. 849 położonej we wsi	849 Chyszówki	1.73R1 1.1KDZ 1.16KDD		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			Chyszówki. Jednocześnie wnoszę o zmianę przeznaczenia tej nieruchomości lub jej części, z rolnej na teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjno-mieszkaniową. Nie zgadzam się, aby na mojej działce był korytarz przelotu zwierząt, gdyż nigdy go w tym kierunku nie było. Teren znajduje się obok drogi powiatowej oraz innych działek budowlanych.							wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
302	02.06.2016	Ubik Stanisław Jurków 260 34-643 Jurków	Zwracam się z ponowną prośbą o zmianę w planie i ujęcie działki nr 1534 jako budowlanej. Wniosek złożony 22.05.2016 nie został uwzględniony. Z rozmowy z wykonawcą wynika, że na zmianę nie wyraził zgody Naczelnik RDOŚ w Starym Sączu. Pomimo tego, jeszcze raz wnioskuję o zmianę, ponieważ działka ta przylega do drogi gminnej ok. 30 m nie jest wykonany wodociąg gminny, na całej długości tej działki tylko po drugiej stronie drogi teren jest przekształcony na budowlany. Pragnę dodać w tym miejscu plan zagospodarowania praktycznie nic się nie zmienił od poprzedniego, różnica wynosi ok. 10 m. W związku z tym jeszcze raz proszę o ujęcie tej zmiany.	1534 Jurków	4.33R1 4.11KDD		-		-	Nie uwzględniono. Działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Projekt planu wymaga w tym zakresie uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
303	02.06.2016	Homa Leszek Wilczyce 10 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o uwzględnienie naszych działek w miejscowości Gruszowiec jako działki budowlane. Działki te są na równej płaszczyźnie. Na ww. działkach chcemy wybudować dom w stylu kanadyjskim, czyli z drewna. Zaletą tych budynków jest to że są lekkie. W W związku z faktem, że są to jedyne nasze działki, na których możemy wybudować dom, bardzo prosimy o	976 Gruszowiec	3.40R1 3.6KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOP) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.							Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
304	02.06.2016	Homa Leszek Wilczyce 10 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o uwzględnienie naszych działek w miejscowości Gruszowiec jako działki budowlane. Działki te są na równej płaszczyźnie. Na ww. działkach chcemy wybudować dom w stylu kanadyjskim, czyli z drewna. Zaletą tych budynków jest to że są lekkie. W W związku z faktem, że są to jedyne nasze działki, na których możemy wybudować dom, bardzo prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.	978 Gruszowiec	3.40R1 3.6KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwiska wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
305	02.06.2016	Gociał Grażyna Skrzydlna 188 34-625 Skrzydlna	Proszę o przeznaczenia działki na tereny zabudowy mieszkaniowej. Nadmieniam, że do działek została wytyczona w terenie droga, która będzie przekazana na własność Gminy Dobra.	607 Skrzydlna	8.27R1 8.23ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego, a w granicy osuwiska ponownienia procedury opiniowania i uzgadniania (opinii Starosty Powiatowego).
306	02.06.2016	Gociał Grażyna Skrzydlna 188 34-625 Skrzydlna	Proszę o przeznaczenia działki na tereny zabudowy mieszkaniowej. Nadmieniam, że do działek została wytyczona w terenie droga, która będzie przekazana na własność Gminy Dobra.	615 Skrzydlna	8.27R1 8.19ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego, a w granicy osuwiska ponownienia procedury opiniowania i uzgadniania (opinii Starosty Powiatowego).
307	02.06.2016	Nawieśniak Tadeusz Skrzydlna 25 34-625 Skrzydlna	Proszę o ponowne zweryfikowanie map osuwisk na mojej działce, bo w tej chwili są niezgodne ze stanem faktycznym, zbyt duży obszar jest zarysowany, przez co w dużej mierze działka traci na wartości. Nie zgadzam	661 Skrzydlna	8.3MN/o 8.35R1 8.20ZL		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			się z tym, proszę o zostawienie tych map które były.							Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Teren do zainwestowania pozostawia się w dotychczasowym zakresie zgodnym z obowiązującym w gminie planem. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by to powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
308	02.06.2016	Judka Małgorzata Pórzeczki 266 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o zmianę decyzji w sprawie przekształcenia działek 2089/2 oraz 2107 położonych w Pórzeczkach. Działki nie zostały przekształcone, ponieważ leżą w terenie osuwiskowym, jednak w obrębie działek istnieją budynki gospodarcze i mieszkalne i nie obserwujemy żadnych zagrożeń. Są to moje jedyne działki z dojazdem, z dostępem do przyłączy energetycznych, zaopatrzonych w wodę i w przyszłości mogły by zostać zabudowane przez dzieci.	2089/2 Pórzeczki	6.8R1 6.3KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
309	02.06.2016	Judka Małgorzata Pórzeczki 266 34-643 Jurków	Zwracam się z prośbą o zmianę decyzji w sprawie przekształcenia działek 2089/2 oraz 2107 położonych w Pórzeczkach. Działki nie zostały przekształcone, ponieważ leżą w terenie osuwiskowym, jednak w obrębie działek istnieją budynki gospodarcze i mieszkalne i nie obserwujemy żadnych zagrożeń. Są to moje jedyne działki z dojazdem, z dostępem do przyłączy energetycznych, zaopatrzonych w wodę i w przyszłości mogły by zostać zabudowane przez dzieci.	2107 Pórzeczki	6.92R1 6.3KDD		-		-	Nie uwzględniono. Informuje się, iż działka znajduje się w terenach osuwiska okresowo aktywnego. Informacje o zasięgu terenów osuwiskowych pochodzą z Systemu Osłony Przeciwoświsowej (SOPO) tworzonego aktualnie przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy. Poszerzenie terenów pod zabudowę w granicach osuwisk wymagało by powtórzenia procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez Starostę Powiatowego. Dodatkowo działka położona jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Uwzględnienie wniosku wymagało by uzyskania uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
310	02.06.2016	Żak Marian Chyszówki 43 34-643 Jurków	Zwracam się z uprzejmą prośbą do Wójta Gminy Dobra o zmianę w mpzp. Przedmiotem wniosku jest przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg publicznych na działce 2826. Prośbę motywuję tym, że znajduje się na środku działki i nie ma możliwości wykonania domu na tej działce.	2826 Jurków	4.8MN 4.17KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.
311	02.06.2016	Pilarczyk Maria 34-642 Dobra 267	W piśmie z 2015 r. po wyłożeniu mpzp, wnioskowaliśmy o zmianę terenów przeznaczonych pod tereny obiektów produkcyjnych na tereny mieszkalne jednorodzinne lub usług nieuciążliwych dla otoczenia, jak to ma miejsce w aktualnym mpzp Gminy Dobra. W odpowiedzi na ww. kwestie w aktualnych zmianach map, tereny te przeznaczone zostały pod usługi komercyjne i rozwoju działalności gospodarczej jako podstawowym przeznaczeniem będą: obiekty usług komercyjnych oraz drobnej wytwórczości, rzemiosła i nieuciążliwej produkcji (5.2.UC I 5.3UC). Nadmieniamy, iż nie została jednoznacznie określona uciążliwość lub brak uciążliwości dla usług komercyjnych. Z §7 wynika, iż na całym obszarze objętym planem, uciążliwość będąca wynikiem działalności związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, działalności usługowej lub produkcyjnej, nie może wykraczać poza granice działki na której jest prowadzona, bądź poza granice terenu do którego użytkownik ma tytuł prawny – jednakże nie ma wzmianki o usługach komercyjnych. W §4 pkt. 11 jest wymieniona definicja związana z produkcją nieuciążliwą lub	679, 680, 682/1, 676, 675/1 Porąbka	5.2UC 5.3UC 5.16ZE 5.36R1 5.8KDD		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>usługach komercyjnych nieuciążliwych, a w punkcie 12 tego samego paragrafu jest definiowana uciążliwość, tj.:</p> <p>11) <i>produkcji nieuciążliwej lub usługach komercyjnych nieuciążliwych – rozumie się przez działalność, nie wymienioną w przepisach dotyczących określania rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi i zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych, hałasu i drgań (wibracji), zanieczyszczenia powietrza, odorów;</i></p> <p>12) <i>uciążliwości – rozumie się przez to zjawiska lub stany utrudniające życie ludzi i zwierząt mieszkających i przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałasu i drgania (wibracje), zanieczyszczenie powietrza, odory.</i></p> <p>Reasumując, chcemy aby jednoznacznie określono usługi komercyjne jako nieuciążliwe, ponieważ nie zgadzamy się na jakąkolwiek uciążliwość (zgodnie z przytoczoną treścią – definicją uciążliwości jak wyżek) spowodowaną usługami komercyjnymi, które w niedalekiej przyszłości powstaną.</p>							
312	02.06.2016	Sarzyński Mariusz Stróża 21 34-625 Skrzydlina	Zwracam się do Urzędu Gminy Dobra o przekształcenie mojej działki 2 na działkę budowlaną, KW. 21173.	2 Stróża	9.49R1 9.15R2 9.31ZL 9.73ZE		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Pozytywne rozpatrzenie wniosku wymagało by co najmniej ponownego wyłożenia planu do wglądu publicznego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
313	02.06.2016	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej.	2650 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
314	02.06.2016	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej.	2654 Chyszówki	1.40R1		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
315	02.06.2016	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej.	2658 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
316	02.06.2016	Kaim Anna Chyszówki 20 34-643 Jurków	Wnosi o przekształcenie działek pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej.	2676 Chyszówki	1.20R/ZL		-		-	Nie uwzględniono. Utrzymano ustalenia projektu planu w wersji z wyłożenia do wglądu publicznego. Wniosek jest niezgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Działka w całości położona jest bowiem w Strefie 1 ze Studium – strefie wybitnie górskiej, przyrodniczo-leśnej chronionej przed zainwestowaniem.
317	03.06.2016 (wysłano pocztą dnia 01.06.2016)	GMINNA SPÓŁDZIELNIA „Samopomoc Chłopska” 34-642 Dobra	W związku z planowaną przebudową, rozbudową i termomodernizacją istniejącego budynku usługowo-handlowego oraz budynku gospodarczego z wewnętrzną instalacją wod-kan, co i elektryczną – działka nr 1539 Dobra.	1539 Dobra	2.1MU1 2.2KDZ 2.3KDZ		-		-	Informuje się, iż ostateczna decyzja w przedmiotowej sprawie należy do Starostwa Powiatowego, które wydaje Pozwolenia na budowę. W zakresie korekty zapisów mpzp. uwaga jest nie uwzględniona, gdyż ich zmiana na tym etapie wymagała by ponownego wyłożenia planu do

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia dotyczące zapisów mpzp w zakresie połaci dachowych dla terenów 2.1MU1.</p> <p>Przy parametrach dachu jak wynika z paragrafu 26 ust. 2 pkt. 8 lit. d, wynika, iż tylko przy dobudowie budynku do istniejącego oraz budowy nowego, można stosować dachy o różnej wysokości pod poszczególnymi częściami budynku oraz dachów jednospadowych o spadku mniejszym od spadku głównego.</p> <p>Natomiast przy rozbudowie i nadbudowie dopuszcza się kontynuację istniejącej formy dachu.</p> <p>W związku z tym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy przy rozbudowie jaką planujemy jest możliwość wykonania dachu łamanego od strony tylnej budynku i o kącie nachylenia mniejszym od kąta dachu głównego tj. 20 st. (ponieważ nie mam możliwości kontynuacji istniejącego kąta nachylenia połaci dachu w tylnej części budynku) oraz korektę zapisów mpzp. dopuszczającą w rozbudowanej części stosowania dachów łamanych lub niesymetrycznych o mniejszym kącie nachylenia połaci dachowych niż połacie główne, zgodnie z przedstawionymi załącznikami.</p>							publicznego wglądu). Zapisy planu pozostawia się zatem w formie z wyłożenia planu do wglądu publicznego.
318	06.06.2016 (wysłano pocztą dnia 02.06.2016)	Januchowska Beata ul. Mieszczkańska 9/4 30-313 Kraków	<p>Wnosi o uwzględnienie w nowym mpzp. możliwości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej.</p> <p>Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę jednorodzinną lub letniskową nie jest sprzeczna z prognoza oddziaływania na środowisko, stanowiącą kluczowy element opracowanego mpzp Gminy</p>	1641 Pótrzeczeki	6.35R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>Dobra.</p> <p>Wnioskowana działka stanowi teren rolniczy o bardzo niskiej klasie, dla których roczny podatek rolny wynosi 0 zł. Nie znajdują się one w strefach ochrony takich jak np. osuwiska, tereny zagrożone powodzią, ścisłej ochrony konserwatorskiej, ochrony przyrody i żadnych innych.</p> <p>Działka położona jest w odległości 150 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Do działki wyznaczony jest dojazd jako osoba drogowa działka ewidencyjna.</p> <p>Jeśli nie jest możliwa zmiana w całości, to proszę o wyznaczenie terenu w obrębie działki, na którym będzie możliwa taka zmiana.</p>							uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.
319	06.06.2016 (wystano pocztą dnia 02.06.2016)	Januchowska Beata ul. Mieszczkańska 9/4 30-313 Kraków	<p>Wnosi o uwzględnienie w nowym mpzp. możliwości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej.</p> <p>Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę jednorodziną lub letniskową nie jest sprzeczna z prognoza oddziaływania na środowisko, stanowiącą kluczowy element opracowanego mpzp Gminy Dobra.</p> <p>Wnioskowana działka stanowi teren rolniczy o bardzo niskiej klasie, dla których roczny podatek rolny wynosi 0 zł. Nie znajdują się one w strefach ochrony takich jak np. osuwiska, tereny zagrożone powodzią, ścisłej ochrony konserwatorskiej, ochrony przyrody i żadnych innych.</p> <p>Działka położona jest w odległości 150 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Do działki wyznaczony jest dojazd jako osoba drogowa działka ewidencyjna.</p> <p>Jeśli nie jest możliwa zmiana w</p>	1642 Pólrzeczeki	6.35R1		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.</p> <p>W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
320	07.06.2016 (wysłano pocztą dnia 02.06.2016)	Klimek Zofia 34-463 Jurków 180 Reprezentowana przez pełnomocnika – adwokata Przemysław Szembek Adres do doręczeń: ul. Grodzka 41/3 31-001 Kraków	<p>całości, to proszę o wyznaczenie terenu w obrębie działki, na którym będzie możliwa taka zmiana.</p> <p>Działając w imieniu wnioskodawczyni, pełnomocnictwa w załączniku, wnoszę o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmianę przeznaczenia działki nr 2890/1 z „terenu zielonego o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody” na „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, - uwidocznienie powyższej zmiany z mpzp Gminy Dobra dla miejscowości Jurków. <p>Uzasadnienie:</p> <p>W projekcie zmiany mpzp dla miejscowości Jurków działka nr 2890/1 została oznaczona jako „teren zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody”. Z projektu wynika, iż na tak oznaczonym terenie nie jest możliwe realizowanie celów mieszkaniowych poprzez wybudowanie domu jednorodzinnego. Powyższe poważnie godzi w interes wnioskodawczyni, która na działce 2890/1, będącej jej własnością, chce wybudować dom i w nim zamieszkać. Mając na uwadze całokształt okoliczności faktycznych oraz po analizie projektu należy wskazać, iż zmiana oznaczenia terenu na „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” jest możliwa, a to z następujących powodów: W pierwszej kolejności należy podnieść, iż w §7 pkt. 1 projektu</p>	2890/1 Jurków	4.10ZN		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>wskazano ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody ustanawiając zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W niniejszej sprawie postawienie domu jednorodzinnego na ww. działce, nie naruszy teź zasady i nie doprowadzi do degradacji środowiska, tudzież nie zakłóci utworzonego tam ekosystemu. Wnioskodawczyni ma świadomość, że gmina winna minimalizować skutki niekorzystne dla środowiska przyrodniczego oraz przeznaczenia terenów na określone cele. Skutki te winny być jednak wyraźnie zbadane, podobnie jak i konieczny zasięg przeznaczenia terenu pod ochronę środowiska i przyrody, a wszystko to rozpatrywane w każdym odrębnym przypadku. Należy bowiem podkreślić, iż zgodnie ze stanowiskiem RDOŚ Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu ostatnia aktualizacja na temat sieci korytarzy ekologicznych w Polsce, pochodząca z IBS PAN w Białowieży, nastąpiła w 2012 r., a zatem cztery lata temu.</p> <p>Działka wnioskodawczyni znajduje się w sąsiedztwie ruchliwej drogi powiatowej. Po drugiej stronie teź drogi rozciągają się już zabudowania jednorodzinne.</p> <p>Przy określaniu szerokości pasa pod ochronę środowiska i przyrody RDOŚ powołał się na okoliczności, iż tymi terenami – w pobliżu potoku – przemieszczają się zwierzęta. Argumentacja ta w niniejszym przypadku jest nieadekwatna i dalece wykracza poza cele ochrony przyrody wskazane w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>Jest rzeczą oczywistą, iż trasa przemarszu dzikich zwierząt nie będzie przebiegać w sąsiedztwie drogi powiatowej, a działka wnioskodawczyni na większości obszaru oddalona jest od drogi jedynie o kilka metrów. Przy projekcie zupełnie nie wzięto pod rozwagę, iż nieruchomość wnioskodawczyni ma powierzchnię 13 arów. Nie ma żadnej uzasadnionej potrzeby, aby na całej jej powierzchni rozciągnąć obszar ochronny. Tym bardziej, iż wszelkie badania oraz doświadczenie życiowe nakazują stwierdzić, iż zwierzyna będzie przemieszczać się wzdłuż potoku, nie w pobliżu drogi. Tymczasem działka wnioskodawczyni nawet nie sąsiaduje bezpośrednio z potokiem, gdyż za jej działką w kierunku północnym znajduje się jeszcze działka 2859.</p> <p>W projekcie brak jakiegokolwiek uzasadnienia, dlaczego teren ochronny w tym miejscu jest tak szeroki, gdzie w innych jest on kilkakrotnie węższy. Skoro na węższych odcinkach realizowane są cele ochrony środowiska i przyrody, to nie ma potrzeby pozostawiania tak szerokiego odcinka, tym bardziej, iż już od 2012 r. wnioskodawczyni zgłaszała chęć budowy nieruchomości na wskazanym gruncie. Należy przy tym zauważyć, iż przedmiotowy obszar nie jest objęty programem Natura 2000.</p> <p>Uwagę zwraca również brak aktualnych badań na temat tras przebiegu dzikiej zwierzyny. Z informacji powziętych przez wnioskodawczynię z rozmów z sąsiadami wynika, iż żadna zwierzyna</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>nie jest tam spotykana. Skoro więc „korytarz” ten jest czysto iluzoryczny, nie ma potrzeby poszerzania go do rozmiarów wskazanych w mpzp. Wnioskodawczyni zwraca ponadto uwagę, iż jej celem jest wybudowanie domu jednorodzinnego do celów mieszkaniowych, nie do celów przemysłowych. Ponadto dom ten chce postawić w południowej części działki – w pobliżu drogi powiatowej. Stwarza to więc możliwość, aby część północną działki – w niedalekim sąsiedztwie potoku – oznaczyć na planie jako „teren zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody”, natomiast pozostałą część działki oznaczyć jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Rozwiązanie takie w żaden sposób nie będzie stało na przeszkodzie celom ochrony przyrody, nie naruszy też proporcji pozwalających na zachowanie lub przywrócenie na niech równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia. Nie sposób wyobrazić sobie również negatywności oddziaływania domu rodzinnego w tym miejscu, skoro w okolicy jest wiele innych domów jednorodzinnych, a niektóre korytarze ekologiczne posadawione są bezpośrednio pomiędzy domostwami. Nadto rozwiązanie takie w żaden sposób nie spowoduje utraty drożności korytarza ekologicznego nawet na krótkim fragmencie. Nie zostaną przerwane także powiązania między siedliskami, przy założeniu, że w istocie w tym obszarze jakiegokolwiek istniejąc.</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>Wnioskodawczyni zwraca nadto uwagę, iż jej celem nie jest wyznaczenie nowego przebiegu korytarzy, a jedynie ograniczenie przebiegu jednego z nich na krótkim odcinku i w zminimalizowany sposób. Argumentacja RDOŚ jest szczątkowa, ogólna i w oderwaniu od konkretnego przypadku. Dowodzi, iż pas pod ochronę przyrody jest dlatego taki szeroki, iż w istocie brak danych któredy zwierzyła faktycznie przebiega i czy w rzeczywistości teren ten traktuje jako „korytarz ekologiczny”. Wydaje się, iż szerokość tego pasu wynika ze zbyt daleko idącej ostrożności i nie ma żadnych przeciwwskazań, aby pas ten ograniczyć.</p>							
321	07.06.2016 (wysłano pocztą dnia 02.06.2016)	Sowa Elżbieta 34-463 Jurków 180 Reprezentowana przez pełnomocnika – adwokat Przemysław Szembek Adres do doręczeń: ul. Grodzka 41/3 31-001 Kraków	<p>Działając imieniem Zofii Klimek, występującej w imieniu i z upoważnienia Elżbiety Sowy, pełnomocnictwo oraz upoważnienie w załączniku do uwagi, wnoszę o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmianę przeznaczenia działki nr 2891 z „terenu rolnego bez prawa zabudowy” na „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, - uwidocznienie powyższej zmiany z mpzp Gminy Dobra dla miejscowości Jurków. <p>Uzasadnienie: W projekcie zmiany mpzp dla miejscowości Jurków działka nr 2891 została oznaczona jako „teren rolny bez prawa zabudowy”. Z projektu wynika, iż na tak oznaczonym terenie nie jest możliwe realizowanie celów mieszkaniowych poprzez wybudowanie domu jednorodzinnego. Powyższe poważnie godzi w interes wnioskodawczyni, która na działce</p>	2891 Jurków	4.5R1 4.1KDZ		-		-	<p>Nie uwzględniono.</p> <p>Z uwagi na położenie działki w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu uwzględnienie wniosku wymaga uzyskania pozytywnego uzgodnienia i opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W wyniku roboczych rozmów, analiz i wizji w terenie przedstawiciel Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu stwierdził brak możliwości uzgodnienia zmiany projektu planu w zakresie wnioskowanej działki.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>2891, będącej jej własnością, chce wybudować dom i w nim zamieszkać. Wnioskodawczyni przebywa obecnie w Wielkiej Brytanii, gdzie realizuje dwuletni kontrakt zawodowy. W Polsce nie ma żadnego stałego miejsca zamieszkania, stąd jest żywnie zainteresowana wybudowaniem domu jednorodzinnego na posiadanej przez siebie nieruchomości w sąsiedztwie najbliższej rodziny.</p> <p>Mając na uwadze całokształt okoliczności faktycznych oraz po analizie projektu należy wskazać, iż zmiana oznaczenia terenu na „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” jest możliwa i w pełni uzasadniona, a to z następujących powodów:</p> <p>W pierwszej kolejności należy podnieść, iż postawienie domu jednorodzinnego nie będzie sprzeczne z ustaleniami dot. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, a nadto ochrony środowiska określonych w §6 i §7 projektu. Wnioskodawczyni planuje wybudowanie niedużego domu jednorodzinnego celem spokojnego wychowania potomstwa, nie planuje na tym terenie prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej czy usługowej.</p> <p>Planowany dom jednorodzinny wybudowany zostanie w prawem przepisanej odległości od drogi publicznej, co zostały potwierdzone przez architekta dokonującego oględzin na nieruchomości. Niezależnie od powyższego, działka przylega szerokim pasem do drogi publicznej, co powoduje, iż</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>oznaczenie jej pod tereny budowlane nie naruszy w żaden sposób szczelności korytarzy ekologicznych przebiegu zwierząt z uwagi na fakt, iż zwierzęta te nie przemieszczają się w sąsiedztwie ruchliwych dróg publicznych.</p> <p>Nadto wnioskodawczyni nie jest żadną miarą zainteresowana produkcją rolną. Oznaczenie jej nieruchomości jako terenu rolnego powoduje, iż działka ta staje się bezwartościowa. Tym bardziej, iż nabywając ją otrzymała zapewnienie, iż będzie możliwe postawienie na tej działce domu jednorodzinnego. Nieruchomość ta poprzednio została oznaczona jako budowlana, wnioskodawczyni przez wiele lat uiszczala również stosowny podatek od nieruchomości budowlanej.</p> <p>Nie sposób również zrozumieć, na jakiej podstawie działka wnioskodawczyni została uznana za teren rolny bez prawa zabudowy. Działka ta w pierwszej kolejności posiadała grunty klasy VI, a zatem jest nieurodzajna. Nadto powierzchnia zaledwie 13 arów powoduje, iż jakkolwiek produkcja rolna na tym obszarze jest niezasadna i nieekonomiczna. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się inne działki oznaczone jako teren pod zabudowę domów rodzinnych, a kolejni mieszkańcy gminy złożyli stosowne wnioski celem przekwalifikowania działki rolnej na budowlaną. Wnioskodawczyni nigdy nie trudniła się produkcją rolną, takie wykorzystanie jej jest dla niej niecelowe.</p> <p>Ponadto działki te od dawna</p>							

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego wniosek	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dobra - Załącznik do Uchwały Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 roku		Uwagi
						wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	wniosek uwzględniony	wniosek nie-uwzględniony	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11
			<p>planowane były jako mieszkalne. Pod nieruchomości te doprowadzona została woda oraz gaz, w niedalekiej odległości możliwy jest przyłączenie elektryczności. Nie ulega więc wątpliwości, iż działki te od początku ich nakreślenia miały za cel realizować potrzeby mieszkaniowe mieszkańców gminy. Oprócz rozmiaru typowego dla działek budowlanych przemawia za tym również bezpośrednie sąsiedztwo z ruchliwą drogą publiczną, doprowadzenie wszystkich przyłączy mediów oraz oznaczenie działek jak budowlanych identycznych nieruchomości po przeciwnej stronie drogi.</p> <p>Nie sposób wyobrazić sobie również negatywności oddziaływania domu rodzinnego w tym miejscu, skoro w okolicy jest wiele innych domów jednorodzinnych. Gmina ma na celu dbać o zapewnienie jej mieszkańcom godziwej egzystencji. Cel ten jest możliwy do realizowania bez naruszeń innych dóbr, jakim jest ochrona środowiska, czy też ładu przestrzennego.</p> <p>Mając na uwadze powyższe zmiana przeznaczenia nieruchomości wnioskodawczyni, zgodnie z wnioskiem złożonym w <i>petitum</i> pisma jest możliwa i w pełni uzasadniona.</p>							

Uwagi nr 1 – 124 złożono w trakcie I wyłożenia.

Uwagi nr 125 – 321 złożono w trakcie II wyłożenia.

Przewodniczący Rady Gminy Dobra