

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.2.4.2016
Wójta Gminy D O B R A
z dnia 15 kwietnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej, budynkiem przedszkola położonej w Skrzydlnej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.), oraz uchwały nr XV/102/15 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Dobra zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową zabudowaną, położoną w Skrzydlnej stanowiącą własność Gminy Dobra, wpisaną w księdze wieczystej KW nr, NS2L/00027034/6, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 429 o powierzchni 900 m² w obrębie 0008.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Dobra oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Dobra, informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Obywatelskich i Kadr Urzędu Gminy.

§ 4

1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dobra .
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

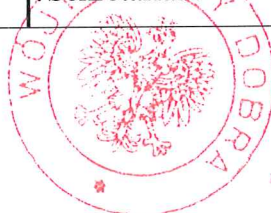


WÓJT
mgr Benedykt Węgrzyn

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Dobra podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.), że nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem parterowym (stare Przedszkole), położona w Skrzydlniej gm. Dobra, stanowiąca własność Gminy Dobra, przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Adres nieruchomości		Skrzydlna, 34-625 Skrzydlna
Nr księgi wieczystej		NS2L/00027034/6
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	429
	nr obrębu	0008
Powierzchnia nieruchomości działki		900 m ²
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem parterowym. Przedszkola o konstrukcji mieszanej, aktualnie nieużytkowany. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, gazowej i wod-kan. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzonego uchwałą nr XV Rady Gminy Dobra z dnia 26.02.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 296 poz. 2162 z dnia 02.06.2005r.). Działka leży w konturze o symbolu 2.1 MN stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej o umiarkowanej intensywności oraz o w niewielkiej części powierzchni o konturze o symbolu 4.2 KDZ stanowiącym teren dróg publicznych- drogi gminne zbiorcze klasy Z.
Forma zbycia (sprzedaż)		Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego
Cena wywoławcza		121 700,00 zł słownie zł: sto dwadzieścia jeden tysięcy siedemset/ Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku Vat. sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem Vat.
Termin zapłaty ceny sprzedaży		W całości przed podpisaniem aktu notarialnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Dobra /Sekretariat/)



WÓJT
mgr Benedykt Węgrzyn